

MARCEL REMUIS



2025
DEMI
MOORE

Aurena

DESIGN BY
ANTONIO CITTERIO



PART OF THE **ARTISAN LINES**

Architectural bathroom, timeless elegance

The perfect balance of aesthetic
harmony and everyday practicality.

duravit.com

¡HOLA, HOLA, HOLA!

¡BIENVENIDOS A MALLORCA, EL DESTINO EXCLUSIVO PARA ESTRELLAS Y SUPERRICOS!

En esta edición de MR LIFESTYLE, le presentamos los nombres más grandes del mundo: desde la icónica estrella de cine Demi Moore, pasando por la leyenda del pop Beyoncé, hasta los míticos Oasis. También Ariana Grande, Lady Gaga y Zendaya están marcando nuevos estándares en estilo de vida y lujo. Por supuesto, no podía faltar el campeón de tenis Rafa Nadal, quien se despide de su extraordinaria carrera.

Además de ofrecerle fascinantes visiones del mundo de las superestrellas, le mostramos propiedades exclusivas en las zonas más codiciadas de Mallorca. Ya sea Son Vida o Puerto Andratx, tenemos las mejores ofertas para usted.

Mallorca está en auge como nunca antes y no solo ofrece un estilo de vida incomparable, sino también una infraestructura perfecta y seguridad. Especialmente en el contexto de la situación política mundial actual, cada vez más personas están descubriendo y valorando las ventajas de la isla. Si está interesado en adquirir una propiedad en Mallorca o está considerando vender su casa, no dude en llamarme. Estaré encantado de conocerle.

¡A tope y al ataque!

WELCOME TO MALLORCA – THE EXCLUSIVE DESTINATION FOR STARS AND THE SUPER-RICH!

In this edition of MR LIFESTYLE, we present to you the biggest names in the world: from film icon Demi Moore to pop icon Beyoncé, all the way to the music legends of Oasis. Ariana Grande, Lady Gaga, and Zendaya are also setting new standards in lifestyle and luxury. Of course, tennis champion Rafa Nadal must not be missing, as he bids farewell to his outstanding career.

Alongside fascinating insights into the world of superstars, we show you exclusive properties in Mallorca's most sought-after locations. Whether Son Vida or Puerto Andratx, we have the best offers for you.

Mallorca is booming like never before and not only offers an incomparable lifestyle but also perfect infrastructure and security. Especially in light of the current global political situation, more and more people are discovering and appreciating the advantages of the island. If you are considering purchasing a



property in Mallorca or thinking about selling your house, feel free to give me a call. I look forward to meeting you.

Full speed ahead and attack!

WILLKOMMEN AUF MALLORCA – DIE EXKLUSIVE DESTINATION FÜR STARS UND SUPERREICHE!

In dieser Ausgabe von MR LIFESTYLE präsentieren wir Ihnen die größten Namen der Welt: von Filmikone Demi Moore über Pop-Ikone Beyoncé bis hin zu den Musiklegenden von Oasis. Auch Ariana Grande, Lady Gaga und Zendaya setzen neue Maßstäbe im Bereich Lifestyle und Luxus. Natürlich darf auch Tennis-Champion Rafa Nadal nicht fehlen, der sich von seiner herausragenden Karriere verabschiedet.

Neben faszinierenden Einblicken in die Welt der Superstars zeigen wir Ihnen exklusive Immobilien in den begehrtesten Lagen Mallorcas. Ob Son Vida oder Puerto Andratx – wir haben die besten Angebote für Sie.

Mallorca boomt wie nie zuvor und bietet nicht nur einen unvergleichlichen Lifestyle, sondern auch eine perfekte Infrastruktur und Sicherheit. Besonders die aktuelle Weltpolitik führt dazu, dass noch mehr Menschen die Vorteile der Insel für sich entdecken und schätzen. Falls Sie eine Immobilie auf Mallorca erwerben möchten oder mit dem Gedanken spielen, ihr Haus zu verkaufen, dann rufen Sie mich gerne an. Ich freue mich auf ein Kennenlernen

Vollgas und Attacke!

A stylized, handwritten signature in gold ink that reads "Marcel Remus".

Marcel Remus

Camino de Génova 4, local 4
07014 Palma de Mallorca
Tel. (+34) 971 450 019
info@marcelremus.com
www.marcelremus.com

Vereinbaren Sie einen Termin
vor Ort. Wir kommen zu Ihnen.



KONTAKT

Ihr Justin Haarstrick
T +49 152 533 009 84
M haarstrick@mathes.de



Mathes Outdoor
Liebigstr. 23, Aachen
Di-Sa 10-18 Uhr

Freuen Sie sich auf insgesamt
5.000 m² Ausstellungsfläche mit
über 600 Marken in Aachen.



LIVING MALLORCA

Mathes schafft Einrichtungskonzepte voller Lebensgefühl. Drinnen und draußen.

Seit vielen Jahren realisieren wir die Interior Träume unserer Kunden erfolgreich auch auf Mallorca – von der Produktberatung und Inneneinrichtung über das Projektmanagement bis hin zum fertig eingerichteten Feriendomizil.

Ob in Son Vida, Port d'Andratx oder Santanyi: Neben Kooperationen mit namhaften Marken und Herstellern sind wir in einem Netzwerk aus ortsansässigen Branchenexperten etabliert und zählen APM Design zu einem unserer Projektpartner vor Ort.

Jetzt zu Ihrem Projekt.
Wir beraten Sie gerne.

Mathes OUTDOOR



Cassina

TRIBÙ

DEDON

vitra.

■ ateliervierkant

KETTAL

Rimadesio

Molteni & C

Occhio

BAUM

GROUP MALLORCA



Mortitx, Son Vida | ECA

SHAPING SPACES



St. Josep, Costa d'en Blanes | ECA



Son Roca, Binissalem | ECA

The **BAUM** Group is a family-owned, medium-sized real estate company based in Hannover with over 30 years of experience. We realize unique construction projects on Mallorca: luxurious villas and fincas are being built on over 20 exclusive plots, which are architecturally designed and blend seamlessly into their surroundings. Each property is individually developed in close collaboration with renowned architects to meet the highest quality standards.

OFFICE PALMA

BAUM Group Mallorca S.L
Carrer de la Llotja 4, 07012 Palma
mallorca@baum-gruppe.com
Tel. +34 9710 96400

OFFICE HANNOVER

BAUM Unternehmensgruppe
Adenauerallee 6, 30175 Hannover
info@baum-gruppe.com
Tel. +49 511 288100

WEBSITE

www.baum-gruppe.com

INSTAGRAM

@baum.group.mallorca





Barriard, Costa d'en Blanes | ECA

BUILDING FUTURE



Albenya, Son Vida | ECA

„Perfektion beginnt mit der richtigen Entscheidung.“

www.wiesmann-shk.de



Inhaber
Christoph Wiesmann

Picture: Carmela Eisleben

„Sie lesen diese Anzeige, weil Sie auf das gewisse Extra stehen.“

Willkommen bei Wiesmann SHK – Ihrem Premium-Partner für exklusive Sanitär-, Heizungs- und Klimatechnik. Seit 2015 stehen wir für Qualität, Verlässlichkeit und echtes Handwerk. Doch wir bieten mehr: Wir hören zu, denken in Lösungen und setzen mit Leidenschaft um – immer mit einer zündenden Idee für Sie.

Ob luxuriöse Villa auf Mallorca, exklusives (Ferien-)Haus in Deutschland oder Renditeobjekt – Ihre Immobilie verdient eine technische Ausstattung, die genauso einzigartig ist wie Sie. Exklusivität? Das gibt es bei uns. Wir verbinden neueste Technologien mit einem außergewöhnlichen Gespür für Funktionalität, Ästhetik und Wertsteigerung. Dabei behalten wir stets die Wirtschaftlichkeit im Blick, damit sich Ihre Investition langfristig lohnt und Ihre Rendite maximiert wird.

„Está leyendo este anuncio porque valora lo extraordinario.“

Bienvenido a Wiesmann SHK, su socio premium para soluciones exclusivas en fontanería, calefacción y climatización. Desde 2015, representamos calidad, fiabilidad y verdadera artesanía. Pero ofrecemos más: escuchamos, pensamos en soluciones y ejecutamos con pasión, siempre con una idea innovadora para usted.

Ya sea una lujosa villa en Mallorca, una casa (de vacaciones) exclusiva en Alemania o una propiedad de inversión, su inmueble merece una instalación técnica tan única como usted. ¿Exclusividad? Eso es lo que ofrecemos. Combinamos las tecnologías más avanzadas con un excepcional sentido de funcionalidad, estética y aumento de valor. Al mismo tiempo, siempre tenemos en cuenta la rentabilidad para asegurar que su inversión sea rentable a largo plazo y maximice su rendimiento.

„You are reading this ad because you appreciate the extraordinary.“

Welcome to Wiesmann SHK – your premium partner for exclusive sanitary, heating, and air-conditioning solutions. Since 2015, we have stood for quality, reliability, and true craftsmanship. But we offer more: We listen, think in solutions, and execute with passion – always with an inspiring idea for you.

Whether it's a luxurious villa in Mallorca, an exclusive (holiday) home in Germany, or an investment property – your real estate deserves a technical setup as unique as you are. Exclusivity? That's what we deliver. We combine the latest technologies with an exceptional sense of functionality, aesthetics, and value enhancement. At the same time, we always keep profitability in mind, ensuring that your investment pays off in the long run and maximizes your returns.

www.wiesmann-shk.de

Wiesmann SHK
Barmerstraße 32
42899 Remscheid
- Germany -

☎ +49 2191 46 46 180
📞 Notdienst: +49 170 160 89 22
✉ info@wiesmann-shk.de
📷 [wiesmann_shk](https://www.instagram.com/wiesmann_shk)

„La perfección comienza con la decisión correcta.“

„Perfection begins with the right decision.“



Wir setzen um – präzise, zuverlässig, perfekt

Unsere Stärke liegt in der Umsetzung. Als Praktiker und Perfektionisten bringen wir Ihre Ideen zum Leben – vom exklusiven Design-Bad bis zur hochmodernen Heiz- oder Klimaanlage. Unser Anspruch: höchste Qualität und wirtschaftlicher Mehrwert für Ihre Investition. Erfolg entsteht durch Zusammenarbeit.

Wiesmann SHK – Handwerk mit Herz und Verstand

Was als Ein-Mann-Betrieb begann, ist heute ein starkes, familiäres Unternehmen. Unser Team arbeitet mit Leidenschaft und echter Überzeugung – und das Spüren auch unsere Kunden. Sie stehen für uns an erster Stelle. Wir nehmen uns Zeit, hören zu und setzen Ihre Wünsche um. Denn wir brennen für Sie.

Setzen Sie auf Qualität, Exzellenz und Lösungen, die begeistern. Mit Wiesmann SHK haben Sie einen Partner an Ihrer Seite, der nicht nur präzise arbeitet, sondern auch Ihre Vision versteht – und übertrifft. Wiesmann SHK – Meisterbetrieb seit 2015. Mit Herz, Verstand und echter Handwerkskunst. **Lassen Sie uns gemeinsam Ihr Projekt verwirklichen. Wir freuen uns auf Sie!**

Ejecutamos – Precisión, Fiabilidad, Perfección

Nuestra fortaleza radica en la ejecución. Como expertos prácticos y perfeccionistas, damos vida a sus ideas, desde un baño de diseño exclusivo hasta un sistema de calefacción o climatización de última generación. Nuestra promesa: máxima calidad y un valor sostenible para su inversión. El éxito se basa en la colaboración.

Wiesmann SHK – Artesanía con corazón y visión

Lo que comenzó como un negocio unipersonal hoy es una empresa sólida y familiar. Nuestro equipo trabaja con pasión y verdadera dedicación, y nuestros clientes lo notan. Usted es nuestra prioridad. Nos tomamos el tiempo para escucharle, entender sus necesidades y hacer realidad su visión. Porque nos apasiona lo que hacemos.

Elija calidad, excelencia y soluciones que inspiran. Con Wiesmann SHK, tiene un socio que no solo trabaja con precisión, sino que también comprende – y supera – sus expectativas. Wiesmann SHK – Maestría artesanal desde 2015. Con corazón, visión y verdadera artesanía. **Hagamos realidad su proyecto juntos. ¡Esperamos trabajar con usted!**

We Execute – Precisely, Reliably, Perfectly

Our strength lies in execution. As hands-on experts and perfectionists, we bring your ideas to life – from an exclusive designer bathroom to state-of-the-art heating and air-conditioning systems. Our promise: the highest quality and sustainable value for your investment. Success is built on collaboration.

Wiesmann SHK – Craftsmanship with Heart and Mind

What started as a one-man business has grown into a strong, family-oriented company. Our team works with passion and true dedication – and our clients can feel it. You come first. We take the time to listen, understand, and bring your vision to life. Because we are truly passionate about what we do.

Choose quality, excellence, and solutions that inspire. With Wiesmann SHK, you have a partner who not only works with precision but also understands – and exceeds – your expectations. Wiesmann SHK – Master Craftsmanship Since 2015. With Heart, Mind, and True Handcraft. Let's bring your project to life together. **We look forward to working with you!**

EIN BEWÄHRTES SYSTEM FÜR NACHHALTIGEN ERFOLG



Daniel Garofoli

Der bekannteste deutsche Immobilienunternehmer mit 12 Jahren Erfahrung auf dem Immobilienmarkt in Dubai.

Über DG HOMES

Mit unserem Expertenteam in allen Bereichen des Immobilienmarktes haben wir uns als führender deutscher Ansprechpartner für Immobilien in Dubai etabliert.

Unser Schwerpunkt liegt in:

- Renditestarke eigene Investmentprojekte
- Rundum-Sorglos-Paket exklusiv für Investoren aus der DACH-Region
- Hausverwaltung und Mietermanagement
- Komplette deutschsprachig
- Deutscher Qualitätsanspruch
- 100% Authentisch & transparent



Mariem Al-Ssayrafi

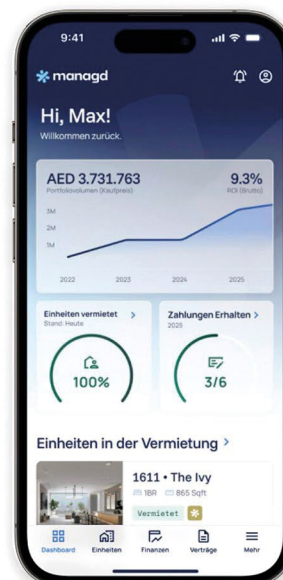
Deutsche Rechtsanwältin in Dubai mit über 7 Jahren Erfahrung in den VAE

Über DGMA Legal

Deine deutschsprachige Rechtsanwaltskanzlei in Dubai. Unsere Expertise liegt in umfassender rechtlicher Beratung für Auswanderer, Gründer und Investoren aus dem DACH-Raum.

Unsere Expertise liegt in:

- Immobilienrecht
- Nachlassplanung
- Handels- und Gesellschaftsrecht
- Restrukturierung von Unternehmen
- Auswanderung in die VAE
- Firmengründung in den VAE
- Visa und Leben in den VAE



- die exklusive Property Management Software für unsere deutschsprachigen Investoren. Mit maßgeschneiderten Lösungen und unserer eigenen digitalen Plattform betreuen wir dein Immobilienportfolio erstklassig.

- komplette Kontrolle
- alle Verträge auf einem Blick
- Mieterinformationen
- volle Transparenz



DANIEL GAROFOLI



DANIEL GAROFOLI

DG HOMES REAL ESTATE LLC

Marcel Remus:

Hallo Daniel, alle reden ja aktuell von Dubai. Es sieht so aus, als ob in den letzten Jahren der Immobilienmarkt in Dubai extrem attraktiv geworden ist. Warum zieht es gerade deutsche Investoren nach Dubai, das war doch vor wenigen Jahren noch nicht so.

Daniel Garofoli:

Dubai bietet eine einzigartige Kombination aus steuerlichen Vorteilen, hoher Rendite und einer beeindruckenden Lebensqualität. Während in Europa die Immobilienpreise stagnieren oder die Regulierung zunimmt, profitieren Investoren in Dubai von einer dynamischen Marktentwicklung, hohen Mietrenditen und einer wirtschaftsfreundlichen und zukunftsorientierten Politik. Außerdem sind Mietnomaden hier aufgrund der Gesetze und deren Durchsetzung kein Problem.

Marcel Remus:

Gibt es besondere steuerliche Vorteile für Immobilienbesitzer in Dubai?

Daniel Garofoli:

Ja, ein großer Vorteil in Dubai: es gibt keine Einkommensteuer, Kapitalertragsteuer oder Grundsteuer. Das macht den Immobilienmarkt besonders attraktiv für Investoren, die Wertsteigerung und stabile Mieteinnahmen suchen. Zudem entfällt die Steuererklärung in den VAE. Die bekannten Prinzipien der Immobilienvermietung (Werbungskosten, AfA etc.) lassen sich auch auf Auslandsimmobilien anwenden.

Marcel Remus:

Wie sieht die aktuelle Marktentwicklung aus? Lohnt sich ein Einstieg jetzt noch?

Daniel Garofoli:

Definitiv! Dubai erlebt weiterhin eine hohe Nachfrage nach Immobilien. Die ganze Welt kommt gefühlt in Dubai zusammen. 2024 erzielte die VAE ein Wirtschaftswachstum von 5,4%, mehr als 800.000 Menschen sind seit 2020 nach Dubai gezogen, das erhöht natürlich die Nachfrage nach Immobilien massiv. Wir sind also weiterhin erst am Anfang dieser Entwicklung in dieser Region.

Marcel Remus:

Ist es für deutsche Investoren kompliziert, in Dubai Immobilien zu erwerben?

Daniel Garofoli:

Überhaupt nicht! Der Kaufprozess in Dubai ist digital, transparent und unkompliziert. Mit der richtigen Beratung können Investoren schnell und sicher in den Markt einsteigen — auch ohne vor Ort zu sein. In den letzten Jahren haben wir sogar ein speziell auf die Bedürfnisse deutscher Immobilien Investoren zugeschnittenes System entwickelt.

Marcel Remus:

Was macht das System von DG Homes für Immobilienkäufer in Dubai besonders?

Daniel Garofoli:

Bei uns kommt alles aus einer Hand — und das in deiner Sprache!

Wir begleiten Investoren und Eigennutzer von der Beratung bis zur sicheren Vertragsabwicklung. Unsere exklusiven Investment-Projekte von Metrical Developments folgen einer klaren Strategie: kleine Einheiten (70 m²), günstiger Kauf (ab 200.000 €), hohe Mieteinnahmen (20.000 € p. A.).

Dank unserer eigenen PropTech-App „Managd“ bieten wir transparente und sichere Immobilienverwaltung. Mit drei eigenen Gebäuden, über 600 verwalteten Immobilien und einer durchschnittlichen Rendite von 9,2 % stehen wir für erfolgreiche Investments. Unsere Anwaltskanzlei unterstützt bei Bedarf auch mit Firmenstrukturen.





DEMI MOORE X ANDIE SWIMWEAR COLLECTION
PHOTOS: DREW ESCRIVA

DEMI MOORE

LA ESTRELLA RENACIDA

THE REBORN STAR

DER WIEDERGEBORENE STAR

“Solo porque no haya sucedido no significa que no vaya a suceder. Sigue adelante y recuerda que los sueños se hacen realidad”. Esta fue una de las frases más icónicas de la actriz Demi Moore (Nuevo México, 1962) durante su discurso en los Critics Choice Award 2025 tras recibir el premio a la mejor actriz por *La Sustancia* (2024). A sus 62 años, Moore es una de las estrellas de moda. Su papel como protagonista en *La Sustancia* le ha llevado a su primera nominación al Oscar.

Demi Moore vivió su máximo esplendor en los 80 y 90, hasta que Hollywood la infravaloró. A pesar de sus éxitos y fracasos, ha protagonizado grandes películas como *Ghost* (1990), *Propuesta indecente* (1993) o *Striptease* (1996) con la que se convirtió en la actriz mejor pagada de la historia del cine.

Ahora, con *La Sustancia*, ha reactivado su carrera profesional rompiendo con el estigma de la edad en la industria del cine.

“Just because it hasn’t happened yet doesn’t mean it won’t. Keep going and remember that dreams do come true.” This was one of the most iconic phrases from actress Demi Moore (New Mexico, 1962) during her speech at the 2025 Critics Choice Awards after winning Best Actress for *The Substance* (2024). At 62, Moore is one of the most talked-about stars in Hollywood. Her leading role in *The Substance* has earned her a first-ever Oscar nomination.

Demi Moore reached the height of her fame in the 1980s and 1990s until Hollywood began to undervalue her. Despite her highs and lows, she starred in major films such as *Ghost* (1990), *Indecent Proposal* (1993), and *Striptease* (1996), which made her the highest-paid actress in film history.

Now, with *The Substance*, she has revived her career, breaking the age stigma in the film industry.

„Nur weil es noch nicht passiert ist, heißt das nicht, dass es nicht passieren wird. Mach weiter und denk daran, dass Träume wahr werden.“ Dies war eine der ikonischsten Aussagen der Schauspielerin Demi Moore (New Mexico, 1962) während ihrer Rede bei den Critics Choice Awards 2025, nachdem sie den Preis als beste Schauspielerin für *The Substance* (2024) erhalten hatte. Mit 62 Jahren ist Moore eine der gefragtesten Stars der Branche. Ihre Hauptrolle in *The Substance* brachte ihr ihre erste Oscar-Nominierung ein.

Demi Moore erlebte ihren größten Ruhm in den 80er- und 90er-Jahren, bis Hollywood sie unterschätzte. Trotz Höhen und Tiefen spielte sie in großen Filmen mit, darunter *Ghost* (1990), *Ein unmoralisches Angebot* (1993) und *Striptease* (1996), mit dem sie zur bestbezahlten Schauspielerin der Filmgeschichte wurde.

Jetzt hat sie mit *The Substance* ihre Karriere neu belebt und dabei das Altersstigma in der Filmindustrie durchbrochen.



BEYONCÉ

LA DIVA DEL SIGLO XXI

THE 21ST CENTURY DIVA

DIE DIVA DES 21. JAHRHUNDERTS

La diva del pop tardó seis años en publicar uno de los discos más impresionantes de su carrera profesional, *Renaissance* (2022). Tan solo dos años después, volvió a paralizar al mundo con *Cowboy Carter* (2024), la segunda parte. Un disco con el que regresa a sus orígenes country y con el que ha ganado el Grammy al mejor álbum del año.

Beyoncé (Texas, 1981) es la diva del pop del siglo XXI. Así lo ha demostrado en estos 29 años en la industria, coronándose como la cantante con más premios Grammy de la historia. Sus canciones han sido símbolos internacionales, desde *Crazy in Love* hasta temas como *Single Ladies*.

Beyoncé tuvo claro desde pequeña que quería triunfar en la música, y así lo demostró con solo nueve años cuando creó su primer grupo musical, una antesala de lo que luego sería Destiny's Child.

The pop diva took six years to release one of the most stunning albums of her career, *Renaissance* (2022). Just two years later, she took the world by storm again with *Cowboy Carter* (2024), its sequel: an album that sees her return to her country roots and which won her the Grammy for Album of the Year.

Beyoncé (Texas, 1981) is the defining pop diva of the 21st century. Over her 29 years in the industry, she has cemented herself as the most Grammy-awarded singer in history. Her songs have become global anthems, from *Crazy in Love* to *Single Ladies*.

Beyoncé knew from an early age that she wanted to succeed in music. At just nine years old, she formed her first music group, a precursor to what would later become Destiny's Child.

Sechs Jahre ließ sich die Pop-Diva Zeit, um eines der beeindruckendsten Alben ihrer Karriere zu veröffentlichen: *Renaissance* (2022). Nur zwei Jahre später brachte sie mit *Cowboy Carter* (2024) den zweiten Teil heraus und überraschte die Welt erneut. Mit diesem Album kehrt sie zu ihren Country-Wurzeln zurück und gewann damit den Grammy für das beste Album des Jahres.

Beyoncé (Texas, 1981) ist die Pop-Diva des 21. Jahrhunderts. Das hat sie in 29 Jahren Karriere bewiesen und sich als die Künstlerin mit den meisten Grammy-Auszeichnungen der Geschichte gekrönt. Ihre Songs wurden zu internationalen Hymnen, von *Crazy in Love* bis *Single Ladies*.

Schon als Kind wusste Beyoncé, dass sie in der Musik erfolgreich sein wollte – und bewies es mit nur neun Jahren, als sie ihre erste Band gründete, die später zu Destiny's Child wurde.



WELCOME TO THE WORLD
OF GENTLE LUXURY



www.thecozy.de Instagram @the.cozylifestyle



LADY GAGA

BENDITA LOCURA

BLESSED MADNESS

GESEGNETE VERRÜCKTHEIT

“El álbum nació cuando fui capaz de enfrentarme a mi miedo de volver a la música pop que amaban mis primeros fans”, confesó Lady Gaga (Nueva York, 1986) al anunciar a principios de año la salida de su séptimo disco, *Mayhem*. Una obra que viaja al pasado, a sus orígenes en la industria musical. La artista norteamericana lleva años en lo más alto, tras su imponente salto a la fama mundial con su álbum *The Fame Monster* (2009). Se convirtió en la primera artista de la historia en tener tres sencillos en el número uno: *Bad Romance*, *Just Dance* y *Poker Face*.

A Gaga la hemos visto de todas las maneras y no solo en la música, sino que ha demostrado tener un gran talento para la interpretación. Si revolucionó su imagen tras protagonizar *Ha nacido una estrella* (2018), consiguiendo dos Grammys, en 2024 demostró una soltura única en *Joker: Folie à Deux*, lo que la consolida en una artista multifacética.

“The album was born when I was able to confront my fear of returning to the pop music my early fans loved,” confessed Lady Gaga (New York, 1986) at the start of the year when she announced the release of her seventh album, *Mayhem*. A work that takes her back to her roots in the music industry. The American artist has been at the top for years, ever since her explosive rise to global fame with *The Fame Monster* (2009). She became the first artist in history to have three singles simultaneously hit number one: *Bad Romance*, *Just Dance*, and *Poker Face*.

We’ve seen Gaga in every possible way, not just in music but also in acting, where she has proven her incredible talent. She reinvented herself in *A Star Is Born* (2018), winning two Grammys, and in 2024, she showcased her remarkable versatility in *Joker: Folie à Deux*, further solidifying her status as a multi-talented artist.

„Das Album entstand, als ich meine Angst überwand, zur Popmusik zurückzukehren, die meine ersten Fans liebten“, gestand Lady Gaga (New York, 1986), als sie Anfang des Jahres ihr siebtes Album *Mayhem* ankündigte. Ein Werk, das ihre musikalischen Wurzeln wieder aufgreift. Die US-amerikanische Künstlerin steht seit Jahren an der Spitze der Musikbranche, nachdem sie mit *The Fame Monster* (2009) ihren weltweiten Durchbruch hatte. Sie wurde zur ersten Künstlerin der Geschichte, die drei Singles auf Platz eins hatte: *Bad Romance*, *Just Dance* und *Poker Face*.

Lady Gaga hat sich in vielerlei Hinsicht neu erfunden, nicht nur in der Musik. Sie bewies ihr Schauspielertalent mit *A Star Is Born* (2018) und gewann dafür zwei Grammys. 2024 beeindruckte sie erneut mit ihrer Rolle in *Joker: Folie à Deux*, was sie endgültig als vielseitige Künstlerin etablierte.

With the passion for uniqueness.



Seit 27 Jahren verwirkliche ich die Träume meiner Kunden wenn es um das Thema Küche geht. Mein Team und ich sind in ganz Europa tätig, insbesondere in Spanien, Belgien, Holland, England und der Schweiz. Insbesondere auf Mallorca haben wir bereits einzigartige und unvergleichlich schöne Projekte verwirklicht.



Verena Cohnen, Inhaberin
SieMatic an der Theaterstraße

Mit meinem außergewöhnlichen Gefühl für die schönen Dinge und das perfekte Ambiente erschaffen wir wahre Küchenkunstwerke. Aufgrund dieser Tatsache wurden wir von der renommierten Architekturzeitschrift A&W zum wiederholten Male zu einem der 100 besten Küchenstudios in Deutschland ausgezeichnet.

SieMatic

AN DER THEATERSTRASSE



Folgen Sie uns auch
auf Instagram!

A close-up portrait of Ariana Grande. She is looking upwards and to the right with a soft expression. Her blonde hair is styled in a low, curly ponytail. She is wearing a strapless, light pink dress with horizontal ruffles. Her jewelry includes a large, pear-shaped, reddish-pink earring and a matching necklace with a diamond chain and a central pear-shaped stone.

ARIANA GRANDE

ARTISTA SIN COMPLEJOS

AN ARTIST WITHOUT COMPLEXES

EINE KÜNSTLERIN OHNE KOMPLEXE

Ya lo dice Ariana Grande (Boca Ratón, Florida, ¿1993) en su canción *Yes and?*: “Hablo sobre lo que me gusta”. La cantante pasó en muy poco tiempo de ser una estrella infantil, desde que debutara en la industria con la serie *Victorious* (2010), a posicionarse como uno de los iconos de la música pop. Ganadora de dos Grammy y numerosos Guinness Word Records, es una de las cantantes más influyentes del mundo, quien además destaca por su asombroso registro vocal.

Con álbumes como *Sweetener* y *Thank u, next* deja claro que sí habla de lo que quiere y además con mensajes tan potentes como los que ha dejado en estos trabajos. En este 2025, Ariana ha vuelto a sus orígenes, a la dramaturgia. Y con un papel importante como la hemos visto en el musical *Wicked* (2024). “Estar en un escenario es parte de mi vida, pero no lo veo llegar pronto”, confesó la artista al revelar que este año no hará gira para dedicarse a la actuación.

Ariana Grande (Boca Raton, Florida, 1993?) says it herself in her song *Yes, And?*: “I talk about what I like.” The singer quickly transitioned from a child star, debuting in the industry with the series *Victorious* (2010), to one of pop music’s biggest icons. A two-time Grammy winner and holder of numerous Guinness World Records, she is one of the most influential singers in the world, renowned for her extraordinary vocal range.

With albums like *Sweetener* and *Thank U, Next*, she proves that she speaks her mind, delivering powerful messages in her work. In 2025, Ariana has returned to her theatrical roots, landing a major role in the musical *Wicked* (2024). “Being on stage is part of my life, but I don’t see it happening anytime soon,” the artist admitted, revealing that she will not be touring this year to focus on acting.

Wie Ariana Grande (Boca Raton, Florida, 1993) in ihrem Song *Yes, and?* sagt: „Ich spreche über das, was mir gefällt.“ In kürzester Zeit schaffte sie den Sprung von einer Kinderstar-Karriere, nachdem sie 2010 in der Serie *Victorious* debütierte, zu einer der größten Ikonen der Popmusik. Mit zwei Grammys und mehreren Guinness-Weltrekorden zählt sie zu den einflussreichsten Sängerinnen der Welt, bekannt für ihr unglaubliches Stimmvolumen.

Mit Alben wie *Sweetener* und *Thank U, Next* beweist sie, dass sie sagt, was sie will und das mit kraftvollen Botschaften. 2025 kehrt Ariana Grande zu ihren Wurzeln zurück: zum Schauspiel. Sie übernimmt eine wichtige Rolle im Musical *Wicked* (2024). „Auf der Bühne zu stehen ist ein Teil meines Lebens, aber ich sehe es in nächster Zeit nicht“, gestand sie und verriet, dass sie dieses Jahr nicht auf Tour gehen wird, um sich der Schauspielerei zu widmen.



LOVE AFFAIR

Puerto Portals • Local No. 39 • Mallorca

 loveaffairfashion www.love-affair.com



RAFA NADAL

EL ADIÓS DE UNA LEYENDA

THE FAREWELL OF A LEGEND

DER ABSCHIED EINER LEGENDE

“Me voy con la tranquilidad absoluta de haber dado el máximo. Mil gracias y hasta pronto”, dijo Rafa Nadal (Manacor, 1986) en octubre de 2024, tras su último partido. Finalizó su carrera con unos registros que ya son historia del tenis, desde que debutara en la ATP en 2002, con solo 15 años.

Tras más de dos décadas, ha conseguido centenares de títulos, entre ellos dos medallas de oro olímpicas y 22 títulos de Grand Slam, consolidándose como el mejor deportista español de la historia.

Para Nadal, “la actitud es fundamental en la vida”. Lo demostró cada vez que volvía a las pistas, mucho más fuerte, tras sufrir severas lesiones en sus rodillas. Ahora como padre, como embajador de la Rafa Nadal Academy by Movistar y con su compromiso con su fundación social, el mallorquín comienza un año con orgullo y satisfacción por el gran legado que ha dejado en el deporte.

“I leave with complete peace of mind, knowing I gave my all. A thousand thanks, and see you soon,” said Rafa Nadal (Manacor, 1986) in October 2024 after playing his final match. He ended his career with records that have already made history in tennis, having debuted in the ATP at just 15 years old in 2002.

Over two decades, he has won hundreds of titles, including two Olympic gold medals and 22 Grand Slam titles, cementing his status as the greatest Spanish athlete of all time.

For Nadal, “attitude is fundamental in life.” He proved this every time he returned to the court stronger after suffering severe knee injuries. Now, as a father, ambassador of the Rafa Nadal Academy by Movistar, and with his commitment to his social foundation, the Mallorcan legend enters a new chapter, proud of the incredible legacy he leaves in the sport. We like to shine a light on the people who support us”.

„Ich gehe mit dem absoluten Frieden, mein Bestes gegeben zu haben. Tausend Dank und bis bald“, sagte Rafa Nadal (Manacor, 1986) im Oktober 2024 nach seinem letzten Spiel. Damit beendete er eine Karriere, die bereits zur Tennisgeschichte gehört, seit seinem ATP-Debüt im Jahr 2002 mit nur 15 Jahren.

In über zwei Jahrzehnten gewann er Hunderte von Titeln, darunter zwei olympische Goldmedaillen und 22 Grand-Slam-Titel, und wurde zum größten spanischen Sportler der Geschichte.

Für Nadal ist „die Einstellung im Leben fundamental“. Das bewies er immer wieder, indem er nach schweren Knieverletzungen stärker als zuvor auf den Platz zurückkehrte. Nun beginnt er als Vater, Botschafter der Rafa Nadal Academy by Movistar und mit seinem Engagement für seine soziale Stiftung ein neues Kapitel, mit Stolz auf das Erbe, das er hinterlässt.

Direct to Palma

From Berlin, Düsseldorf, Munich & Zurich.
22 seats. Catering included.
Private terminal. No lost luggage. No waiting.
From € 800 per seat.

visit www.travelcoup.com



OASIS

EL REGRESO MÁS ESPERADO THE MOST ANTICIPATED COMEBACK DAS LANG ERSEHNTTE COMEBACK

Cuando los hermanos Noel y Liam Gallagher subieron al escenario del V Festival en Staffordshire, Inglaterra, el 22 de agosto de 2009, nadie podía imaginar que estaban presenciando el último concierto de la legendaria banda de rock.

15 años después, Oasis vuelve este año a los escenarios para revivir las canciones que marcaron una era. “Las pistolas se han silenciado. Las estrellas se han alineado. La gran espera terminó. Vengan a verlo. No será televisado”, compartieron los hermanos en un comunicado.

Oasis se formó a principios de los noventa y ya con el primer álbum, *Definitely Maybe* (1994), consiguieron el ascenso meteórico que cambió por completo el panorama musical británico. Cabalgando entre el britpop y el rock’n’roll, Oasis ha dado lo mejor y lo peor de sí. Entre peleas, drogas y problemas entre sus componentes, han creado a la vez himnos que pasarán a la historia como *Wonderwall*, *Don’t Look Back in Anger* o *Stop Crying Your Heart Out*.

When brothers Noel and Liam Gallagher took the stage at the V Festival in Staffordshire, England, on 22 August 2009, no one could have imagined they were witnessing Oasis’s last concert.

Fifteen years later, Oasis are returning to the stage this year to bring back the songs that defined an era. “The guns have fallen silent. The stars have aligned. The long wait is over. Come and see it. It won’t be televised,” the brothers shared in a statement.

Oasis formed in the early ‘90s and, with their debut album *Definitely Maybe* (1994), achieved a meteoric rise that reshaped British music. Straddling the line between Britpop and rock ‘n’ roll, Oasis gave the world both their best and worst, through fights, drugs, and in-band turmoil, while also creating timeless anthems like *Wonderwall*, *Don’t Look Back in Anger*, and *Stop Crying Your Heart Out*.

Als Noel und Liam Gallagher am 22. August 2009 beim V Festival in Staffordshire, England, die Bühne betraten, konnte niemand ahnen, dass dies das letzte Konzert der legendären Rockband sein würde.

15 Jahre später kehren Oasis 2024 zurück, um die Songs wiederzubeleben, die eine Ära geprägt haben. „Die Waffen sind verstummt. Die Sterne haben sich ausgerichtet. Das lange Warten ist vorbei. Kommt und seht es euch an. Es wird nicht im Fernsehen übertragen“, teilten die Brüder in einem Statement mit.

Oasis wurde in den frühen 90ern gegründet und stieg mit ihrem ersten Album *Definitely Maybe* (1994) rasant auf – ein Album, das die britische Musikszene veränderte. Zwischen Britpop und Rock’n’Roll haben Oasis das Beste und Schlechteste ihrer Bandgeschichte gezeigt. Trotz Streitereien, Drogen und internen Konflikten schufen sie unsterbliche *Hymnen* wie *Wonderwall*, *Don’t Look Back in Anger* und *Stop Crying Your Heart Out*.

GIRA

Smart Home.
Smart Building.
Smart Life.

gira.com

Smart technology for an innovative experience.



Smart Home technology is building technology that controls itself and reacts automatically to situations with complex scenarios. This allows smart homes to adapt to user wishes and requirements.

For more
inspiration.



Gira / Smart Home



ZENDAYA

EL ICONO DE LA GENERACIÓN Z THE GEN Z ICON DIE IKONE DER “GEN Z”

La talentosa Zendaya (Oakland, California, 1996) es un ejemplo de ascenso en la industria cinematográfica. Hoy está considerada como un icono global y no solo por ser uno de los rostros principales de la serie *Euphoria*, que le dio su segundo Emmy consecutivo a la mejor actriz, sino por ser un símbolo de lucha racial y por su compromiso con muchas otras causas, como el físico: “No voy a hacer ropa que ni mi hermana, ni mi madre, ni mi sobrina puedan llevar”, dijo en 2019, cuando lanzó una colección para Tommy Hilfiger.

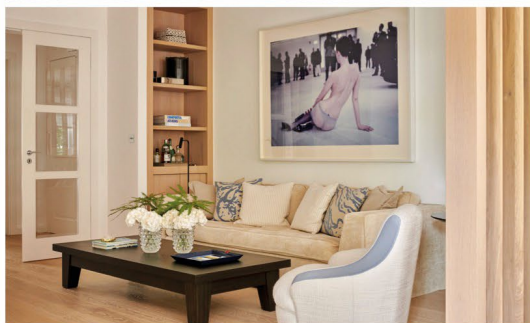
Zendaya está en el mejor momento de su carrera profesional. Ha aparecido en películas como *Spider-Man: Homecoming* (2017) o, más recientemente, protagonizando *Dune* (2024). Pero su paso por la gran pantalla comenzó con tal solo 13 años, cuando fue seleccionada para ser la protagonista de la serie de Disney *Shake It Up*. Este 2025 será un año redondo para ella con el esperado regreso de su personaje Rue en la tercera temporada de *Euphoria*.

Die talentierte Zendaya (Oakland, Kalifornien, 1996) ist ein Paradebeispiel für den Aufstieg in der Filmindustrie. Heute gilt sie als globales Idol, nicht nur als Hauptdarstellerin der Serie *Euphoria*, für die sie ihren zweiten Emmy als beste Schauspielerin erhielt, sondern auch als Symbol für soziale Gerechtigkeit. Sie setzt sich unter anderem für Diversität in der Mode ein: „Ich werde keine Kleidung entwerfen, die weder meine Schwester, noch meine Mutter oder meine Nichte tragen können“, erklärte sie 2019 bei ihrer Kollektion für Tommy Hilfiger.

Zendaya erlebt den Höhepunkt ihrer Karriere. Sie spielte in Filmen wie *Spider-Man: Homecoming* (2017) und jüngst in *Dune* (2024). Ihr Weg auf die große Leinwand begann jedoch schon mit 13 Jahren, als sie die Hauptrolle in der Disney-Serie *Shake It Up* übernahm. 2025 wird ein großes Jahr für sie. Mit der lang erwarteten dritten Staffel von *Euphoria*.

The talented Zendaya (Oakland, California, 1996) is a prime example of a meteoric rise in the film industry. Today, she is considered a global icon, not just for being a leading figure in the series *Euphoria*, which won her a second consecutive Emmy for Best Actress, but also for being a symbol of racial activism and other social causes. “I’m not going to design clothes that my sister, my mother, or my niece wouldn’t be able to wear,” she said in 2019 when launching a collection with Tommy Hilfiger.

Zendaya is at the peak of her career. She has starred in films such as *Spider-Man: Homecoming* (2017) and, more recently, *Dune* (2024). But her journey on screen began at just 13 when she was cast as the lead in the Disney series *Shake It Up*. In 2025, she will have another landmark year with the highly anticipated return of her character Rue in *Euphoria*’s third season.



THOMAS MANG

Diseño holístico para una arquitectura intemporal

Holistic design for timeless architecture

Holistisches Design für zeitlose Architektur

«Cada espacio tiene un alma». – Desarrollar esa alma y armonizarla con su entorno es la filosofía de Thomas Mang, fundador y responsable de formación del estudio de arquitectura e interiorismo homónimo. No importa si se trata de una residencia junto al lago de Zúrich, en la que la sustancia existente se traslada al aquí y ahora, de un barrio histórico de cocheras de locomotoras en el que el legado del legendario arquitecto Leo von Klenze cobra nuevo auge con una reconversión o de una finca cuyo encanto original se armoniza con el confort más moderno: «La arquitectura siempre cuenta una historia. Cuando construimos, podemos escribirla y, cuando remodelamos, intentamos contarla de forma auténtica». Thomas Mang Studio persigue un enfoque holístico de la arquitectura, el interiorismo y la consultoría artística adaptado a los estilos de vida y las personalidades de cada uno de sus clientes.

‘Every room has a soul.’ – Developing this soul and harmonising it with its surroundings is the philosophy of Thomas Mang, founder and formative head of the architecture and interior design studio of the same name. Be it a residence on the banks of Lake Zurich, in which existing substance is transferred into the here and now; a historic neighbourhood of locomotive halls, in which the legacy of the legendary architect Leo von Klenze achieves new splendour as part of a conversion; or a finca, whose original charm goes hand in hand with the most modern comfort. ‘Architecture always tells a story. When we build, we can write it; when we remodel, we try to continue telling that story in an authentic way.’ Thomas Mang Studio pursues a holistic approach comprising architecture, interior design and art consultancy – tailored to the individual lifestyles and personalities of its clients.

»Jeder Raum hat eine Seele.« – Diese zu entfalten und mit ihrem Umfeld zu harmonisieren, ist die Philosophie von Thomas Mang, Gründer und prägender Kopf des gleichnamigen Studios für Architektur und Interior Design. Sei es eine Residenz am Zürichsee, in der bestehende Substanz in das Hier und Heute transferiert wird; ein historisches Quartier aus Lokomotivhallen, bei dem das Erbe des legendären Architekten Leo von Klenze im Rahmen eines Umbaus zu neuer Blüte gelangt; oder eine Finca, deren ursprünglicher Charme mit modernstem Komfort in Einklang gebracht wird. »Architektur erzählt immer eine Geschichte. Beim Bauen können wir diese schreiben, bei einem Umbau versuchen wir, sie auf authentische Weise weiterzuerzählen.« Thomas Mang Studio verfolgt dabei einen holistischen Ansatz aus Architektur, Interior Design und Kunstberatung – abgestimmt auf die individuellen Lebensmodelle und Persönlichkeiten seiner Kundinnen und Kunden.

studio@thomasmang.com
 @thomasmangstudio
 THOMASMANG.COM



SABRINA CARPENTER

PREMIO A LA CONSTANCIA

REWARD FOR PERSEVERANCE

AUSZEICHNUNG FÜR DURCHHALTEVERMÖGEN

La cantante Sabrina Carpenter (Pensilvania, 1999) soñaba con convertirse en una estrella mundial. Pero su camino no fue rápido ni bonito en algunos momentos, antes de alcanzar un lugar en la cima de la industria musical. Hoy es un icono de la generación Z y a sus 25 años ya ha logrado dos premios Grammy.

La propia Carpenter ha contado en varias ocasiones que, cuando era adolescente, tenía su habitación llena de posters de sus ídolos, como Taylor Swift. Hasta que en 2023 cumplió su sueño actuando como telonera en uno de sus conciertos.

Sabrina Carpenter lanzó su primer álbum *We'll be the Stars* en 2015. En menos de diez años, ha conseguido un estilo musical propio y un recopilatorio de canciones de éxito. Su último hit, *Espresso*, alcanzó la tercera posición en el Billboard Hot 100 y encabezó las listas en numerosos países del mundo.

Singer Sabrina Carpenter (Pennsylvania, 1999) dreamed of becoming a global star. But her journey wasn't fast or always easy before reaching the top of the music industry. Today, she is a Gen Z icon and, at 25, has already won two Grammy Awards.

Carpenter herself has spoken openly on several occasions about how, as a teenager, her room was covered with posters of idols like Taylor Swift. In 2023, she fulfilled a lifelong dream by opening for Swift on tour.

Sabrina Carpenter released her debut album *We'll Be the Stars* in 2015. Less than a decade later, she has crafted her own musical style and a catalogue of hit songs. Her latest hit, *Espresso*, reached third place on the Billboard Hot 100 and topped charts worldwide.

Die Sängerin Sabrina Carpenter (Pennsylvania, 1999) träumte davon, ein Weltstar zu werden. Doch ihr Weg war manchmal weder schnell noch schön, bevor sie einen Platz an der Spitze der Musikindustrie erreichte. Heute ist sie eine Ikone der Gen Z und hat im Alter von 25 Jahren bereits zwei Grammy Awards gewonnen.

Carpenter selbst hat bei mehreren Gelegenheiten gesagt, dass sie als Teenager ihr Zimmer voller Poster ihrer Idole hatte, wie zum Beispiel von Taylor Swift. Im Jahr 2023 erfüllte sie sich ihren Traum, indem sie für sie bei einem ihrer Konzerte eröffnete.

Sabrina Carpenter veröffentlichte ihr erstes Album *We'll be the Stars* im Jahr 2015. In weniger als zehn Jahren hat sie ihren eigenen Musikstil entwickelt und eine Reihe von Hits geschrieben. Ihr letzter Hit, *Espresso*, erreichte Platz drei der Billboard Hot 100 und stand in vielen Ländern der Welt an der Spitze der Charts.

BAUGUTACHTEN VOR & NACH KAUF

971 575 891



WWW.GUTACHER-MALLORCA.COM



AITANA

BELLEZA, INTELIGENCIA Y TALENTO
BEAUTY, INTELLIGENCE, AND TALENT
SCHÖNHEIT, INTELLIGENZ UND TALENT

“Nadie me va a quitar sobre el escenario la seguridad que he conseguido con terapia”. Aitana Ocaña (Barcelona, 1999) no ha tenido reparos en hacer público que a veces es importante permitirse estar mal. La cantante española es una de las voces con más futuro. Desde que estrenó en 2023 su tercer álbum, *Alpha*, Aitana, de 26 años, se encuentra en la cúspide de su carrera profesional, con nuevos proyectos como su documental en Netflix, *Metamorfosis*.

Desde que se dio a conocer en el programa Operación Triunfo en 2018, ha sido una máquina de generar canciones para ser bailadas y cantadas sin pausa. Sin embargo, Aitana venía advirtiendo de un cambio en su repertorio, no solo musical sino también en su look. En el último año, la cantante ha aparecido desmelenada, rebelde y empoderada. “Yo solo quiero divertirme”, expresó la joven. Porque, desde luego, ese ha sido el camino que ha marcado y que se puede ver en su última canción, *Segundo Intento*, adelanto del que será su próximo y esperado disco.

“No one is going to take away the confidence I’ve gained through therapy when I’m on stage.” Aitana Ocaña (Barcelona, 1999) has openly spoken about the importance of allowing oneself to feel vulnerable. The Spanish singer is one of the most promising voices of her generation. Since releasing her third album *Alpha* in 2023, 26-year-old Aitana has been at the pinnacle of her career, with new projects such as his Netflix documentary, *Metamorfosis*.

Aitana rose to fame in Operación Triunfo in 2018 and has since become a hit-making machine, generating songs to be danced and sung nonstop. However, Aitana had been warning of a change in her repertoire, not only musically but also in her look. Recently, she has embraced a bolder, rebellious and empowered persona. “I just want to have fun,” she says. And that is precisely the path she has taken, as seen in the essence of her latest song, *Segundo Intento*, a preview of her highly anticipated new album.

„Niemand wird mir auf der Bühne die Sicherheit nehmen, die ich durch Therapie erlangt habe.“ Aitana Ocaña (Barcelona, 1999) hat kein Problem damit, offen zu sagen, dass es manchmal wichtig ist, sich zu erlauben, sich schlecht zu fühlen. Die spanische Sängerin gehört zu den vielversprechendsten Stimmen der Musikszene. Seit der Veröffentlichung ihres dritten Albums *Alpha* im Jahr 2023 steht die 26-jährige Aitana auf dem Höhepunkt ihrer Karriere, mit neuen Projekten wie ihrem Dokumentarfilm auf Netflix, *Metamorphosis*.

Seit sie 2018 durch die Show Operación Triunfo bekannt wurde, hat sie einen Hit nach dem anderen produziert – Songs, die zum Mitsingen und Tanzen einladen. Doch Aitana hatte bereits angedeutet, dass sich ihr Stil verändern würde, nicht nur musikalisch, sondern auch optisch. Im vergangenen Jahr zeigte sie sich mit wilderem Look, rebellisch und selbstbewusst. „Ich will einfach nur Spaß haben“, sagte die junge Sängerin. Genau diesen Weg geht sie weiter – und das zeigt sich auch in ihrem neuesten Song *Segundo Intento*, der als Vorgeschmack auf ihr kommendes, heiß ersehntes Album dient.

The CFOs for your success

for business · private · invests



Unna · Köln · London · Mallorca
www.premium-cfo.com





BAD BUNNY

DE UN SUPERMERCADO A LA CIMA
FROM A SUPERMARKET TO THE TOP
VOM SUPERMARKT AN DIE SPITZE

Mientras trabajaba en un supermercado en 2016, Benito Martínez publicaba canciones en la plataforma SoundCloud. Estos fueron los comienzos de Benito, conocido mundialmente hoy como Bad Bunny (Puerto Rico, 1994). Un ídolo global que bate récords en la industria musical. El reguetonero ha logrado varios números uno a lo largo de sus casi diez años de carrera, desde que debutara con su primer sencillo, *Soy peor*, alcanzando 330 millones de reproducciones en YouTube.

La superestrella de trap latino ha rehecho el panorama de la música. Vivió uno de sus momentos estelares durante su actuación en la Super Bowl de 2020, junto a Shakira, Jennifer López y J. Balvin, coincidiendo con la publicación de su segundo trabajo, *Yo hago lo que me da la gana*.

Bad Bunny ha demostrado que nada tiene límites. El último sencillo publicado, *Debí Tirar Más Fotos*, forma parte de su sexto trabajo. Es una canción diferente, íntima y personal, donde habla de la realidad política de Puerto Rico y de Gaza.

While working in a supermarket in 2016, Benito Martínez was uploading songs to the SoundCloud platform. These were the beginnings of Benito, now known worldwide as Bad Bunny (Puerto Rico, 1994), a global icon who continues to break records in the music industry. The reggaeton artist has achieved multiple number-one hits throughout his nearly ten-year career, ever since he debuted with his first single, *Soy peor*, which amassed 330 million views on YouTube.

The Latin trap superstar has reshaped the music scene. One of his standout moments was his performance at the 2020 Super Bowl alongside Shakira, Jennifer López, and J. Balvin, coinciding with the release of his second album, *Yo hago lo que me da la gana*.

Bad Bunny has proven that there are no limits. His latest single, *Debí Tirar Más Fotos*, is part of his sixth album. It is a unique, intimate, and personal song that touches on the political realities of Puerto Rico and Gaza.

Während er 2016 in einem Supermarkt arbeitete, veröffentlichte Benito Martínez Songs auf der Plattform SoundCloud. So begann die Karriere von Benito, der heute weltweit als Bad Bunny (Puerto Rico, 1994) bekannt ist. Ein globaler Superstar, der Rekorde in der Musikindustrie bricht. Der Reggaeton-Sänger hat in seinen fast zehn Jahren Karriere zahlreiche Nummer-eins-Hits erzielt, seit er mit seiner ersten Single *Soy peor* debütierte, die auf YouTube 330 Millionen Aufrufe erreichte.

Die Latin-Trap-Sensation hat die Musikwelt revolutioniert. Einer seiner größten Momente war sein Auftritt bei der Super Bowl 2020 zusammen mit Shakira, Jennifer López und J. Balvin, zeitgleich mit der Veröffentlichung seines zweiten Albums *Yo hago lo que me da la gana*.

Bad Bunny hat bewiesen, dass für ihn keine Grenzen existieren. Sein neuester Song *Debí Tirar Más Fotos* ist Teil seines sechsten Albums. Es ist ein ungewöhnlicher, intimer und persönlicher Song, in dem er über die politische Realität von Puerto Rico und Gaza spricht.

Premium statt 0815 – Verkaufserfolg ist kein Zufall!

Der Immobilienmakler in und um Stuttgart.



 **MUGELE**
Immobilien

www.immo-finanzagentur.de

REMUS LIFESTYLE NIGHT



MARCEL & SILKE REMUS



BRUCE DARNELL



NATASSJA KINSKI



NATASCHA OCHSENKNECHT



FRANZISKA KNUPPE



ARABELLA KIESBAUER



TERI HATCHER & DAUGHTER EMERSON



PANAGIOTA PETRIDOU



FRANZISKA VAN ALMSICK



LUCAS CORDALIS & DANIELA KATZENBERGER



EVELYN BURDECKI



MAREILE HÖPPNER



MARIA HÖFL-RIESCH



FRANK & NATHALIE THELEN



FRAUKE LUDWIG



VERA INT-VEEN & CHRISTIANE OBERMANN



LA TOYA JACKSON



M R

VILLA.REMUS

¡LA PRIMERA CASA SOCIAL MEDIA DEL MUNDO! THE FIRST SOCIAL MEDIA HOUSE IN THE WORLD! DAS ERSTE SOCIAL-MEDIA-HAUS DER WELT!

La historia de Villa Remus es única. Marcel Remus compró esta propiedad en Son Vida en 2019, y pidió a sus seguidores en las redes sociales que votaran sobre cómo debía renovarse la casa. Los seguidores decidieron la pintura de la fachada, el diseño del jardín y el diseño interior, así como la cocina de estilo Louis Vuitton. La propiedad está situada directamente en el campo de golf de Son Vida, y cuenta con espacio para 10 personas, con 5 dormitorios y 7 baños. Puede alquilarse por semanas desde 1.950 euros la noche.

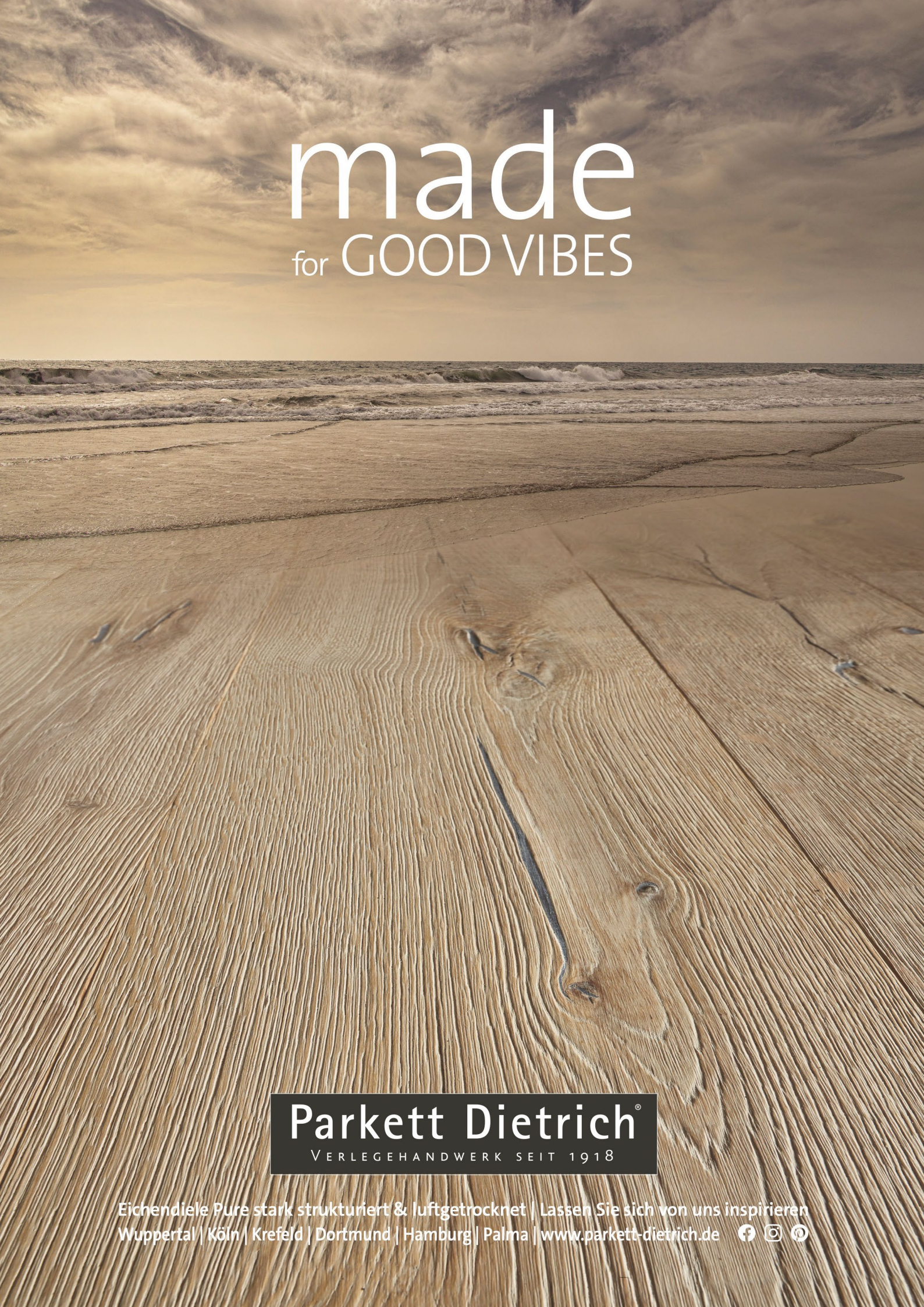
Reservas en info@marcelremus.com

The history of Villa Remus is unique. Marcel Remus purchased this property in Son Vida in 2019, and asked his followers on social media to vote on how the house should be renovated. The followers decided on the paint for the façade, the design of the garden and the interior design, as well as the Louis Vuitton-style kitchen. The property is located directly on the Son Vida golf course, and can accommodate 10 people, with 5 bedrooms and 7 bathrooms. It can be rented by the week, with rates starting at 1,950 Euros a night.

Bookings at info@marcelremus.com

Die Villa Remus hat eine einzigartige Geschichte: Nachdem Marcel Remus die in Son Vida gelegene Immobilie im Jahr 2019 erworben hatte, rief er seine Social-Media-Follower zur Abstimmung über die Renovierung des Hauses auf. Sie bestimmten die Farbgebung der Fassade sowie die Gestaltung des Gartens und des Interieurs inklusive der Küche im Louis-Vuitton-Stil. Das Anwesen mit 5 Schlafzimmern und 7 Bädern liegt direkt am Golfplatz Son Vida und bietet Platz für 10 Personen. Es wird wochenweise ab 1.950 Euro pro Nacht zur Vermietung angeboten.

Buchungen unter info@marcelremus.com



made
for GOOD VIBES

Parkett Dietrich®

VERLEGEHANDWERK SEIT 1918

Eichendiele Pure stark strukturiert & luftgetrocknet | Lassen Sie sich von uns inspirieren
Wuppertal | Köln | Krefeld | Dortmund | Hamburg | Palma | www.parkett-dietrich.de





SALUD EN EL PARAÍSO HEALTH IN PARADISE WELLNESS IM PARADIES

Esta es una villa de lujo muy especial. Se trata de una exclusiva casa en alquiler orientada a la salud, la vitalidad y el deporte, para que sus huéspedes reconecten con su cuerpo, mente y alma.

El mobiliario de alta calidad de las marcas Poliform, Flexform, Ochhio o Tribú le da a la propiedad un toque todavía más selecto y especial.

Remus Vital Finca cuenta con 800 m² sobre un terreno de 2.850 m², 5 habitaciones, 7 baños, sauna, gimnasio, pista de pádel y parque de calistenia.

En alquiler 260.000€ / año

This is a very special luxury villa. It is an exclusive rental property geared towards health, vitality and sport, so that guests can reconnect with their body, mind and soul.

The high-quality furnishings by Poliform, Flexform, Ochhio or Tribú give the property an even more select, special flavour.

Remus Vital Finca has 800 m² of surface area on lands of 2,850 m², with 5 bedrooms, 7 bathrooms, a sauna, gym, paddle tennis court and calisthenics park.

For rent 260.000€ / year

Diese Luxusvilla ist etwas ganz Besonderes. In dem exklusiven Haus stehen Gesundheit, Vitalität und Sport im Mittelpunkt, damit die Gäste Körper, Geist und Seele wieder ins Gleichgewicht bringen können.

Die hochwertigen Möbel von den Marken wie Poliform, Flexform, Ochhio oder Tribú geben dem Haus ein ganz besonderes Flair.

Die Remus Vital Finca liegt auf einem 2.850 m² großen Grundstück und bietet auf 800 m² Wohnfläche 5 Schlafzimmer, 7 Bäder, eine Sauna, einen Fitnessraum, einen Paddle-Tennisplatz und einen Calisthenics-Park.

Zur Miete 260.000€ / Jahr

remusvitalfinca.com

25
YEARS
ANNIVERSARY

birgit müller
KITCHEN + INTERIORS

*unique
since 1999*

PALMA DE MALLORCA
PASEO MALLORCA, 4
+34 971 669 188

WWW.BIRGITMUELLER.COM

PORT D'ANDRATX
ISAAC PERAL, 59
+34 971 674 633

EXCLUSIVE



SON VIDA

CHALET DE DISEÑO CON IMPRESIONANTES VISTAS A PALMA Y AL MAR EN SON VIDA

DESIGNER VILLA WITH IMPRESSIVE VIEWS OF PALMA AND THE SEA IN SON VIDA

DESIGNER VILLA MIT BEEINDRUCKENDEM BLICK AUF PALMA UND DAS MEER IN SON VIDA

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 5

VIVIENDA HOUSE HAUS: 1.350 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 3.020m²

PRECIO PRICE PREIS: 24.500.000 €

REF: 10110

EXCLUSIVE



SON VIDA

VILLA DE LUJO EN SON VIDA CON IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR
LUXURY VILLA IN SON VIDA WITH IMPRESSIVE SEA VIEWS
LUXUS VILLA IN SON VIDA MIT BEEINDRUCKENDEM MEERBLICK

PRECIO PRICE PREIS: 11.750.000 €
REF: 10327

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 5
VIVIENDA HOUSE HAUS: 800 m²
SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 2.118 m²

EXCLUSIVE



SON VIDA

IMPRESIONANTE PROPIEDAD CON VISTAS AL MAR Y A LA CIUDAD Y PISTA DE TENIS PRIVADA
 IMPOSING PROPERTY WITH SEA & CITY VIEWS AND PRIVATE TENNIS COURT
 IMPOSANTES ANWESSEN MIT MEER- & STADTBlick UND PRIVATEM TENNISPLATZ

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 10

VIVIENDA HOUSE HAUS: 1.750 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 41.096 m²

PRECIO PRICE PREIS: 22.500.000 €

REF: 10417



SON VIDA

ESPECTACULAR VILLA DE DISEÑO DE NUEVA CONSTRUCCIÓN
CON VISTAS PANORÁMICAS EN SON VIDA

SPECTACULAR NEW-BUILD DESIGNER VILLA WITH FAR-REACHING VIEWS IN SON VIDA

SPEKTAKULÄRE NEUBAU DESIGNER VILLA MIT WEITBLICK IN SON VIDA

PRECIO PRICE PREIS: 10.000.000 €

REF: 10407

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 4

VIVIENDA HOUSE HAUS: 805 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 2.060 m²



SON VIDA

MODERNA PROPIEDAD CON FANTÁSTICAS VISTAS AL MAR EN SON VIDA

MODERN PROPERTY WITH FANTASTIC SEA VIEWS IN SON VIDA

MODERNE IMMOBILIE MIT TRAUMHAFTEN MEERBLICK IN SON VIDA

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 4

VIVIENDA HOUSE HAUS: 550 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.282 m²

PRECIO PRICE PREIS: 5.450.000 €

REF: 10433



Seit 1988 Ihr Gesundheits-Partner im Südwesten Mallorcas

Akutmedizin, Prävention und Longevity

Innere Medizin
Allgemeinmedizin
Orthopädie und Unfallchirurgie
Gynäkologie und Geburtshilfe
Kinder- und Jugendmedizin
Hals-Nasen-Ohren-Heilkunde
Urologie und Andrologie
Gastroenterologie



+34 971 68 5333

www.dfz.es



GERMAN MEDICAL
SERVICES MALLORCA



**Mallorca Institute of
Aesthetic Surgery**

Ästhetische Gesichts-
und Körper-Chirurgie

Body-Lifting und Fettabsaugung

Faltenbehandlungen

MIAS
excellence
for beauty

+34 971 68 5333

www.holistic-health-mallorca.com





SON VIDA

MODERNO CHALET DE NUEVA CONSTRUCCIÓN CON PISCINA CUBIERTA EN SON VIDA

MODERN NEW BUILD VILLA WITH INDOOR POOL IN SON VIDA

MODERNE NEUBAU VILLA MIT INDOORPOOL IN SON VIDA

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 5

VIVIENDA HOUSE HAUS: 921 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 2.019 m²

PRECIO PRICE PREIS: 8.900.000 €

REF: 10418



Optimieren Sie Ihr Immobilien-Investment auf Mallorca!

Steuern reduzieren

Liquidität erhalten

Günstig sondertilgen

Klug investieren!

In Kooperation mit Marcel Remus Real Estate bietet das Lionsgate Capital Team eine erstklassige Finanzierungsberatung für den Kauf Ihrer Luxusimmobilie, gemäss Ihrem Profil und Ihren Prioritäten, um so Ihre Renditen zu maximieren.

Kontaktieren Sie die führenden Finanzierungsexperten in Spanien!

info@lionsgatecapital.com | +34 971 100 637 | www.lionsgatecapital.com





SON VIDA

VILLA FAMILIAR MEDITERRÁNEA CON FANTÁSTICAS VISTAS EN SON VIDA
MEDITERRANEAN FAMILY VILLA WITH FANTASTIC VIEWS IN SON VIDA
MEDITERRANE FAMILIENVILLA MIT TRAUMHAFTEM WEITBLICK IN SON VIDA

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 6

VIVIENDA HOUSE HAUS: 535 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 2.002 m²

PRECIO PRICE PREIS: 6.950.000 €

REF: 10429



What is — your uniqueness

Ein einschnürendes, erdrückendes Gefühl. Große Ideen kreisen in deinem Kopf, doch die Angst zu scheitern beherrscht dich und lähmt dein Handeln.

Es ist die Angst, nicht gut genug zu sein. Du schweigst und allmählich wächst der Karrieredruck. Ein Karussell aus unsortierten Gedanken und aufsteigender Verzweiflung.

Es endet, wenn du aufhörst dich zu verstecken und dich deinen eigenen Zweifeln stellst. Der erste essenzielle Schritt.

Plötzlich wirst du gehört und setzt Akzente. Du bist nicht mehr nur ein Teil der Masse.

Verwandle deine Angst in dein aussergewöhnliches und unverwechselbares Potenzial.

Bist du bereit für deinen einzigartigen Weg?

A constricting, oppressive feeling. Great ideas are circling in your head, but the fear of failure dominates you and paralyzes your actions.

It is the fear of not being good enough. You remain silent and gradually the pressure to succeed in your career grows. A carousel of disorganized thoughts and rising despair.

It will end when you stop hiding from yourself and start facing your own doubts. That is the first and essential step.

Suddenly you are heard and make a difference. You are no longer just a part of the crowd..

Transform your fear into your extraordinary and distinctive potential.

Are you ready for your unique journey?

EXCLUSIVE



SON VIDA

VILLA EN SON VIDA CON VISTAS ESPECTACULARES

VILLA IN SON VIDA WITH SPECTACULAR VIEWS

VILLA IN SON VIDA MIT SPEKTAKULÄREM BLICK

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 5

VIVIENDA HOUSE HAUS: 700 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 2.000 m²

PRECIO PRICE PREIS: 6.500.000 €

REF: 10339

PERFEKT POSITIONIERT

hoch5com



Wer will die lauen Sommerabende, die letzten Sonnenstrahlen, den Urlaub, das Kurzwochenende schon drinnen verbringen? Wenn die besten Partys in der Küche enden, warum starten sie nicht gleich direkt dort?

Unsere BURNOUT-Outdoorküchen sind so konzipiert und konstruiert, dass sie draußen stehen. Immer. Selbst Salzwasser setzt ihnen nicht zu. Weil sie genau dafür von uns im niedersächsischen Bissendorf gebaut wurden: für das Grill-erlebnis unter freiem Himmel, an Pool und Küste. Frei konfigurierbar, mit Gas- oder Kohlegrill, integriertem Kühlschrank und Sektkühler. Damit die Party da startet, wo sie hoffentlich nie endet.



**BURN
OUT.**

www.burnout.kitchen



SON VIDA

VIVIR COMO UN PRESIDENTE: PROPIEDAD DE ENSUEÑO EN SON VIDA

LIVE LIKE A PRESIDENT: DREAM ESTATE IN SON VIDA

LEBEN WIE EIN PRÄSIDENT: TRAUM ANWESEN IN SON VIDA

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 6

VIVIENDA HOUSE HAUS: 1.548 m²

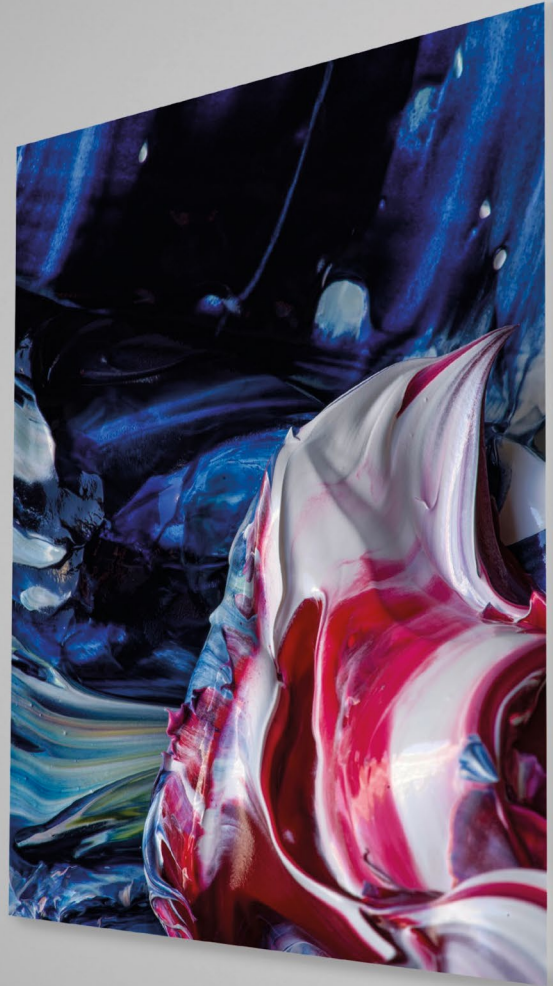
SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 6.138 m²

PRECIO PRICE PREIS: 30.000.000 €

REF: 10434

KUNSTAGENTUR

DÜSSELDORF · MALLORCA



PRÄSENTIERT DENNIS LÖW
MEISTERSCHÜLER VON GERHARD RICHTER
— SON VIDA 2025 —

+49 1515 1110888 · ralle@kunst-agentur.com

KUNSTAGENTUR DÜSSELDORF
Königsallee 14 · 40212 Düsseldorf

KUNSTFINCA SON VIDA
Carrer Raixa · 07013 Illes Balears

EXCLUSIVE



COSTA D'EN BLANES

FANTÁSTICA VILLA DE LUJO EN COSTA D'EN BLANES CON PARCELA LLANA

FANTASTIC LUXURY VILLA IN COSTA D'EN BLANES WITH FLAT PLOT

TRAUMHAFTE LUXUSVILLA IN COSTA D'EN BLANES MIT FLACHEM GRUNDSTÜCK

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 5

VIVIENDA HOUSE HAUS: 498 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.196 m²

PRECIO PRICE PREIS: 6.950.000 €

REF: 30280

PORT MANAGEMENT



HOUSE MANAGEMENT

BRISMAR 7, PUERTO DE ANDRATX
+34 629 02 41 71
WWW.PORTMANAGEMENT.ES



EXCLUSIVE



COSTA D'EN BLANES

VILLA ÚNICA CON VISTAS AL MAR EN COSTA D'EN BLANES

UNIQUE VILLA WITH SEA VIEWS IN COSTA D'EN BLANES

EINZIGARTIGE VILLA MIT MEERBLICK IN COSTA D'EN BLANES

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 4

VIVIENDA HOUSE HAUS: 517 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.090 m²

PRECIO PRICE PREIS: 5.950.000 €

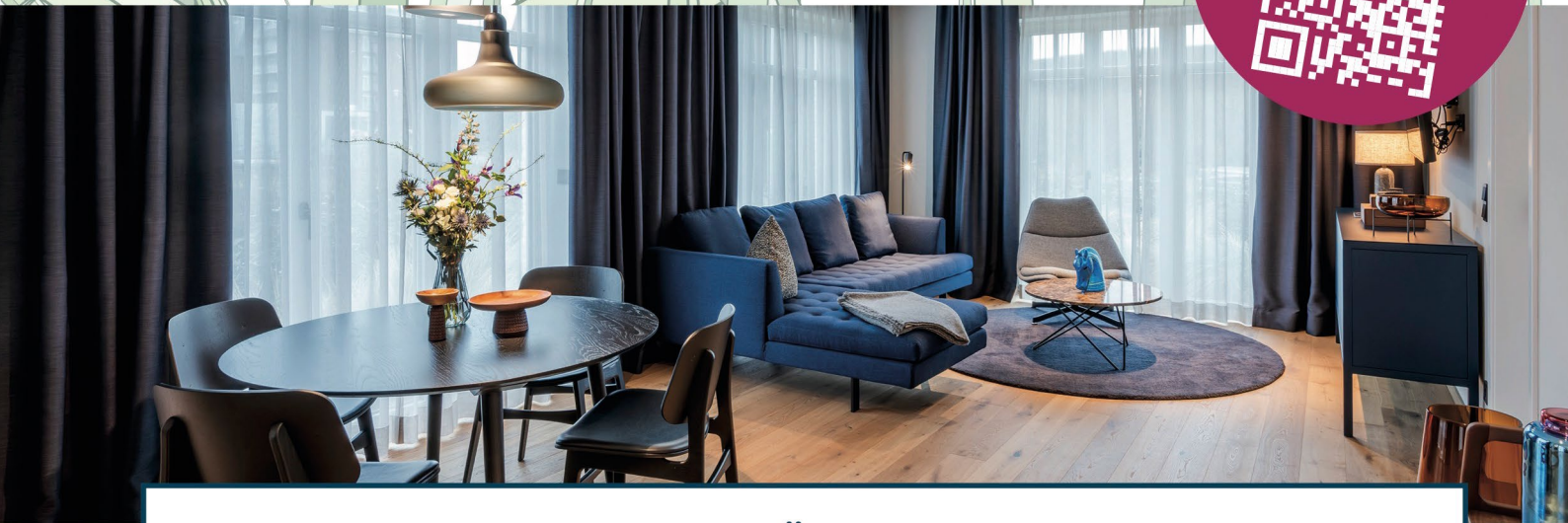
REF: 30162

DAS

LORNSEN

Serviced Luxury Apartments

Infos &
Buchung:

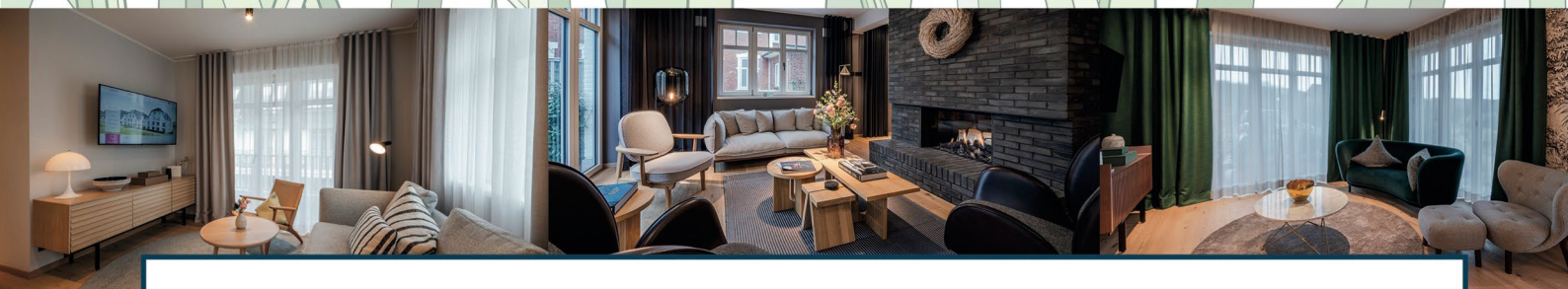


DAS LORNSEN - IHR RÜCKZUGSORT AUF SYLT.

Für Menschen, die die Welt kennen, Luxus schätzen und Freiheit lieben. Direkt hinter den Dünen am Brandenburger Strand in Westerland erwartet Sie ein stilvoller Rückzugsort, der mehr ist als ein Apartmenthaus – und bewusst kein Hotel. Privat, individuell, kompromisslos und exklusiv.

Mit Concierge-Service, erstklassigem Design und einer Ausstattung, die Maßstäbe setzt. Inklusive eigener Sauna in jedem Apartment.

Das LORNSEN – für alle, die Sylt nach ihren eigenen Regeln genießen.



VOM GAST ZUM EIGENTÜMER.

Sichern Sie sich eines der letzten Design-Apartments in den Stilrichtungen Strand, Düne oder Kliff. Jedes vereint exklusive Architektur mit einem innovativen Gastgeber- und Vermietungskonzept – ergänzt durch ein Rundum-Sorglos-Paket mit Reinigungs- und Hausmeisterservice.

Genießen Sie Ihr Apartment, wann immer Sie möchten – und überlassen Sie die Vermietung in der übrigen Zeit unserem professionellen Team. Eine renditestarke Immobilie an Sylts erster Adresse.

Kontakt & Infos unter:
verkauf@das-lornsen.de

EXCLUSIVE



COSTA D'EN BLANES

VILLA MODERNA CON VISTAS AL MAR EN COSTA D'EN BLANES

MODERN VILLA WITH SEA VIEWS IN COSTA D'EN BLANES

MODERNE VILLA MIT MEERBLICK IN COSTA D'EN BLANES

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 4

VIVIENDA HOUSE HAUS: 316 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.072 m²

PRECIO PRICE PREIS: 3.350.000 €

REF: 30376

Janina
RESTAURANTE

MALLORCAS FINE DINING EXPERIENCE



@JANINA.RESTAURANTE
reservation@janina-restaurant.com
+34 871 18 16 08

www.janina-restaurant.com

Puerto Portals, Local 44, 07181 Portals Nous, Balearic Islands, Spanien

EXCLUSIVE



COSTA D'EN BLANES

EXCLUSIVA VILLA DE DISEÑO DE NUEVA CONSTRUCCIÓN
CON FANTÁSTICAS VISTAS EN COSTA D'EN BLANES

UNIQUE NEW BUILD DESIGNER VILLA WITH FANTASTIC VIEWS IN COSTA D'EN BLANES

EINZIGARTIGE NEUBAU DESIGNER VILLA MIT TRAUMHAFTEM AUSBLICK IN COSTA D'EN BLANES

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 4

VIVIENDA HOUSE HAUS: 550 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.047 m²

PRECIO PRICE PREIS: 8.590.000 €

REF: 30395



Offizieller
Partner
von
ABT

PREMIUM
SPORTWAGEN-VERMIETUNG
AUF MALLORCA

VERMIETUNG • VERKAUF • INSELTOUREN

MOTORWORLD
MALLORCA

WWW.SPORTWAGEN-GENSSLER.COM



COSTA D'EN BLANES

VILLA DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN ESTILO MEDITERRÁNEO MODERNO
CON VISTAS AL MAR EN COSTA D'EN BLANES

NEW BUILD VILLA IN MEDITERRANEAN MODERN STYLE WITH SEA VIEWS IN COSTA D'EN BLANES

NEUBAUVILLA IM MEDITERRANEN MODERNEN STIL MIT MEERBLICK IN COSTA D'EN BLANES

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 4

VIVIENDA HOUSE HAUS: 690 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.045 m²

PRECIO PRICE PREIS: 8.500.000 €

REF: 30406

IHR KI-PARTNER FÜR DIE ZUKUNFT



WE TALK AI



Sie haben die Vision, wir liefern die Innovation.

Sprinten Sie mit uns in die Zukunft!

daenet

Sie wollen ihr Unternehmen zukunftsorientiert ausrichten, profitieren Sie von unseren jahrelangen Erfahrungen in Künstlicher Intelligenz und digitaler Transformationen.

Verpassen Sie nicht den Anschluss!



EXCLUSIVE



SANTA PONSA

VILLA FAMILIAR DE PRIMERA CLASE CON VISTAS AL MAR EN SANTA PONSA
 FIRST-CLASS FAMILY VILLA WITH SEA VIEWS IN SANTA PONSA
 ERSTKLASSIGE FAMILIENVILLA MIT MEERBLICK IN SANTA PONSA

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 4

VIVIENDA HOUSE HAUS: 397 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.275 m²

PRECIO PRICE PREIS: 5.200.000 €

REF: 40338

EXCLUSIVE



SANTA PONSA

IMPRESIONANTE VILLA DE DISEÑO CON VISTAS AL MAR Y JARDÍN
IMPRESSIVE DESIGNER VILLA WITH SEA VIEW & GARDEN
BEINDRUCKENDE DESIGNER VILLA MIT MEERBLICK & GARTEN

PRECIO PRICE PREIS: 7.500.000 €

REF: 40417

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 4

VIVIENDA HOUSE HAUS: 445 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.300 m²

EXCLUSIVE



SANTA PONSA

VILLA DE ALTA CALIDAD DE NUEVA CONSTRUCCIÓN EN SANTA PONSA

HIGH-QUALITY NEWLY BUILT VILLA IN SANTA PONSA

HOCHWERTIGE NEUBAUVILLA IN SANTA PONSA

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 4

VIVIENDA HOUSE HAUS: 600 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.125 m²

PRECIO PRICE PREIS: 4.950.000 €

REF: 40570



LIFESTYLE

OG - LIFESTYLE





SANTA PONSA

LUJOSA VILLA DE DISEÑO CON ESPECTACULARES VISTAS AL MAR EN SANTA PONSA
LUXURY DESIGNER VILLA WITH SPECTACULAR SEA VIEWS IN SANTA PONSA
LUXUS DESIGNER VILLA MIT SPEKTAKULÄREM MEERBLICK IN SANTA PONSA

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 5

VIVIENDA HOUSE HAUS: 667 m²

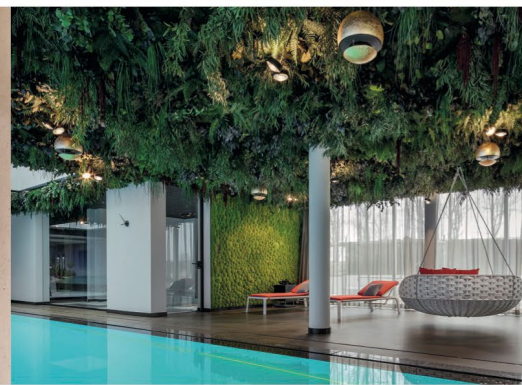
SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.186 m²

PRECIO PRICE PREIS: 13.800.000 €

REF: 40624



MOOSMOOS



MOOSMOOS – GOLD OF GREEN

MOOSMOOS ist die Premium-Marke für exklusives & luxuriöses Biophilic Design mit Moos und Pflanzen. Mit unseren exquisiten Naturwänden verwandeln Sie Innen- und Außenbereiche in stilvolle, grüne Oasen ohne Pflegeaufwand und Bewässerung mit unvergleichlicher Eleganz. Die perfekte Symbiose aus Natur & Design mit exzellenten Funktionen – schallabsorbierend, luftfeuchtigkeitsregulierend & brandschutz zertifiziert.

MOOSMOOS is the premium brand for exclusive & luxurious biophilic design with moss and plants. With our exquisite natural walls, you can transform indoor and outdoor areas into stylish, green oases with unrivalled elegance without the need for maintenance or watering. The perfect symbiosis of nature & design with excellent functions – sound-absorbing, humidity-regulating & fire protection-certified.



EXCLUSIVE



PUERTO DE ANDRATX

IMPRESIONANTE PROPIEDAD CON CASA DE INVITADOS
Y VISTAS ÚNICAS AL MAR EN PUERTO DE ANDRATX

IMPRESSIVE PROPERTY WITH GUEST HOUSE
AND UNIQUE SEA VIEWS IN PUERTO DE ANDRATX

BEINDRUCKENDES ANWESEN MIT GÄSTEHAUS
UND EINZIGARTIGEM MEERBLICK IN PUERTO DE ANDRATX

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 7

VIVIENDA HOUSE HAUS: 1.100 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 3.156 m²

PRECIO PRICE PREIS: 28.000.000 €

REF: 50458



Im Jahr 2020 gründete ich mein Unternehmen Waupaw® Dog Bakery, dass sich auf gesunde und hochwertige Ergänzungsfuttermittel für Hunde spezialisiert hat. Mir ist es sehr wichtig, dass auch unsere vierbeinigen Freunde gesunde und hochwertige Leckerlies geniessen dürfen. Leider gibt es immer mehr Hunde die unter Allergien leiden und deshalb auch beim Essen sehr eingeschränkt sind. Aus diesem Grund habe ich ein Sortiment entwickelt, dass auch für Allergiker sehr gut geeignet ist.

Ob Geburtstagstorten, Cupcakes, Muffins oder individuell beschriftete Knochenkekse. Ich versuche jeden Vierbeiner glücklich zu machen.

Die Produkte werden noch traditionell von Hand hergestellt. Es werden keine Konservierungsstoffe,

Farbstoffe, Zuckerzusätze oder Geschmacksstoffe beigelegt. Die Produkte sind 100 % natürlich. Auch auf Weizen wird komplett verzichtet. Die einzelnen Zutaten werden ganz genau ausgesucht, damit die Qualität der Produkte auch zu 100 % gewährleistet ist.

Das Unternehmen ist in der Schweiz bereits ein Erfolg. Mein Traum ist es, an meinem Lieblingsort Mallorca, Fuss zu fassen, um auch dort Vierbeiner mit leckeren und gesunden hausgemachten Spezialitäten zu begeistern. Ich bin gespannt, wieviel positives mich noch auf dem Weg dorthin erwartet und bin sehr dankbar, dass ich diese Möglichkeit bekommen und genutzt habe, um Menschen auf diese Weise auf mein Unternehmen aufmerksam zu machen.

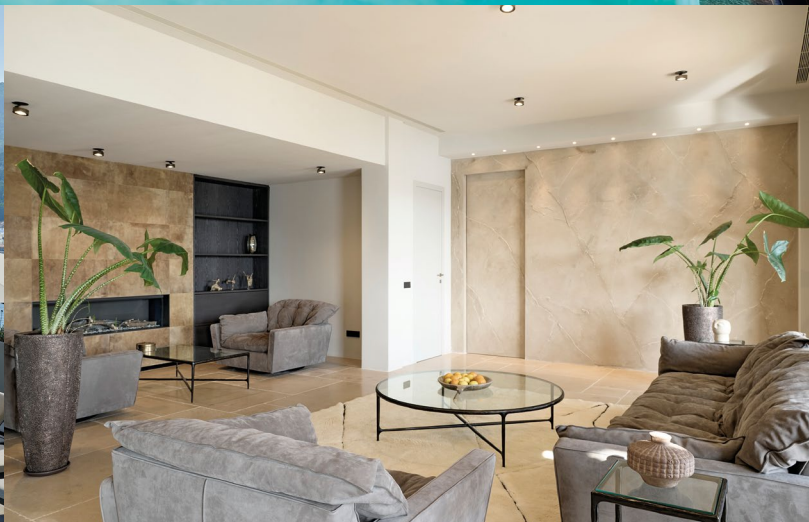
Herzlichen Dank!

Jenny Barbitta

www.waupaw.ch

woof@waupaw.ch | [@waupaw.ch](https://www.instagram.com/waupaw.ch)

EXCLUSIVE



PUERTO DE ANDRATX

PROPIEDAD ÚNICA EN ESTILO FINCA EXCLUSIVA
CON VISTAS AL MAR EN PUERTO DE ANDRATX

UNIQUE PROPERTY IN EXCLUSIVE FINCA STYLE
WITH SEA VIEWS IN PUERTO DE ANDRATX

EINZIGARTIGES ANWESEN IM EXKLUSIVEN FINCA STIL
MIT MEERBLICK IN PUERTO DE ANDRATX

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 5

VIVIENDA HOUSE HAUS: 950 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1937 m²

PRECIO PRICE PREIS: 15.500.000 €

REF: 50465



EXCLUSIVE AESTHETICS IN THE HEART OF MALLORCA

Experience luxury and beauty in an inviting atmosphere. Our exclusive treatments are designed for men & women who seek the highest standards of elegance and sophistication.

Dr. Giovanni Angiolini, one of Europe's top aesthetic medicine experts, blends exceptional skill with a unique sense of harmony. An exclusive opportunity to refine your beauty at our Mallorca Clinic Taviara Aesthetics.



Taviara Aesthetics GmbH & Co. KG
Sucursal en Espana

Calle Porto Pi 8 Planta 7
07015 Palma / Mallorca

Centro registrado en el Registro Sanitario N° 6049

BOOK YOUR TREATMENT NOW!

 **+49 175 772 8252 | +34 682 074 755**

 info@taviara-aesthetics.com  taviara-aesthetics.com

 [taviara_aesthetics](https://www.instagram.com/taviara_aesthetics)

EXCLUSIVE



PUERTO DE ANDRATX

VILLA DE ENSUEÑO EN LA MEJOR UBICACIÓN JUNTO AL MAR EN PUERTO DE ANDRATX
 DREAM VILLA IN ABSOLUTE TOP LOCATION DIRECTLY BY THE SEA IN PUERTO DE ANDRATX
 TRAUM VILLA IN ABSOLUTER SPITZEN-LAGE DIREKT AM MEER IN PUERTO DE ANDRATX

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 6

VIVIENDA HOUSE HAUS: 465 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.063 m²

PRECIO PRICE PREIS: 9.950.000 €

REF: 50480

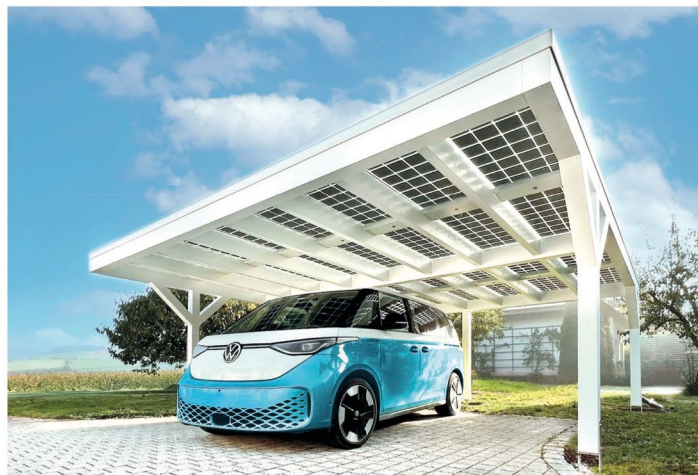
PREMIUM SOLARGLAS FÜR NACHHALTIGEN LUXUS MIT SONNENENERGIE

SOLARGLAS®
Spendet Schatten, erzeugt Strom

Solarcarports und Solarterrassen vereinen Design und Energiegewinnung – stilvolle Unabhängigkeit made in Germany.

In Deutschland produzierte Solarmodule schützen vor Witterung, erzeugen grünen Strom und fügen sich nahtlos in anspruchsvolle Architektur ein. Ob Carport oder Terrassenüberdachung – eine elegante Lösung für Komfort und Nachhaltigkeit.

Premium Solarglas macht Terrassen, Carports, Balkone, Zäune und Fassaden zu stilvollen Energiequellen. Maßgeschneiderte Photovoltaik verbindet modernes Design mit nachhaltiger Stromerzeugung – perfekt für exklusive Immobilien.



Gratis 3D-Laserplanung mit dem Aktionscode „REMUS“.

25 JAHRE **JUBILÄUM**



Jetzt kostenfrei 3D-Planung erstellen:

WWW.PREMIUM-SOLARGLAS.COM



Ihre exklusive Solarterrasse vereint stilvolles Design mit intelligenter Photovoltaik – für unabhängige Energie und eleganten Schutz.



Exklusive Beratung mit René Hackney auf Mallorca. Jetzt Termin sichern.





PUERTO DE ANDRATX

MODERNA VILLA MEDITERRÁNEA CON VISTAS ÚNICAS AL MAR EN PUERTO DE ANDRATX

MODERN MEDITERRANEAN VILLA WITH UNIQUE SEA VIEWS IN PUERTO DE ANDRATX

MODERNE MEDITERRANE VILLA MIT EINZIGARTIGEM MEERBLICK IN PUERTO DE ANDRATX

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 6

VIVIENDA HOUSE HAUS: 648 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.450 m²

PRECIO PRICE PREIS: 14.995.000 €

REF: 50373

GERHARD ROTHSCHILD

CEO OF STRAFIN CORPORATE SERVICES GMBH
Your discreet Multi-Family-Office

Global becomes personal - values that connect

Together with his team, Gerhard Rothschild's mission with STRAFIN as an international Multi-Family-Office is based on a deep conviction: understanding and supporting the family and its assets as the central foundation of their value-orientated advice. Their long tradition and the community of values they cultivate show how important the preservation and further development of family structures are to them. Their primary goal is to preserve this foundation and strengthen it sustainably for future generations.

Family Excellence - more than Wealth Management

As a discreet partner for private and institutional investors, Gerhard Rothschild and his team offer customised solutions that go far beyond traditional asset management. In cooperation with their partner, Consortia Vermögensverwaltung AG, they develop future-oriented asset management strategies based on decades of experience in the capital markets and in private and investment banking.

Property as long-term value

Another focus is on the continuous development of property-oriented topics. For STRAFIN, property is not just a capital investment, but a long-term asset with substance. New construction projects are realised, existing properties are revitalised and commercial space is developed with a holistic approach. Its aim is to achieve sustainable value creation in line with its DNA, which is not only economically convincing but also fulfils the expectations of future generations.

Creating values together

STRAFIN's success is based on a proven network, a clear vision and the pursuit of innovation. With this philosophy, they shape a successful future for their clients. You can rely on the company's expertise, discretion and commitment to the sustainable excellence of its clients' values.



Global becomes personal – Werte, die verbinden

Gemeinsam verfolgt Gerhard Rothschild mit seinem Team bei der STRAFIN als internationalem Multi-Family-Office eine Mission, die auf einer tiefen Überzeugung beruht: die Familie und ihr Kapital als zentrales Fundament einer wertorientierten Beratung zu verstehen und sie langfristig zu begleiten. In ihrer langen Tradition und der gepflegten Wertegemeinschaft zeigt sich, wie wichtig ihnen der Erhalt und die Weiterentwicklung familiärer Strukturen sind. Ihr primäres Ziel ist es, dieses Fundament zu bewahren und nachhaltig für zukünftige Generationen zu stärken.

Family Excellence – mehr als nur Vermögensverwaltung

Als diskreter Partner für private und institutionelle Investoren bieten Gerhard Rothschild und sein Team maßgeschneiderte Lösungen, die weit über die klassische Vermögensverwaltung hinausgehen. In Zusammenarbeit mit ihrem Partner, der Consortia Vermögensverwaltung AG, entwickeln sie zukunftsorientierte Asset-Management-Strategien, die auf jahrzehntelanger Erfahrung in den Kapitalmärkten sowie im Private- und Investmentbanking beruhen.

Immobilien als langfristige Werte

Ein weiterer Schwerpunkt liegt auf der stetigen Entwicklung immobilienorientierter Themenstellungen. Immobilien sind für die STRAFIN nicht nur Kapitalanlagen, sondern langfristige Werte mit Substanz. Mit einem ganzheitlichen Ansatz werden langfristige Neubauprojekte realisiert, Bestandsimmobilien revitalisiert und Gewerbeflächen entwickelt. Ihr Anspruch ist es, nachhaltige Wertschöpfung im Einklang mit ihrer DNA zu erzielen, die nicht nur wirtschaftlich überzeugt, sondern auch die Erwartungen zukünftiger Generationen erfüllt.

Gemeinsam Werte schaffen

Der Erfolg der STRAFIN beruht auf einem bewährten Netzwerk, einer klaren Vision und dem Streben nach Innovation. Mit dieser Philosophie gestalten sie für ihre Mandanten eine erfolgreiche Zukunft. Vertrauen Sie auf die Expertise, Diskretion und das Engagement des Unternehmens für eine nachhaltige Exzellenz der Werte seiner Kunden.

Contact us
today to fulfil
your needs



CONSORTIA
Smart Investments





PUERTO DE ANDRATX

EXCLUSIVA VILLA DE ESTILO FINCA MODERNA

EXCLUSIVE VILLA IN MODERN FINCA STYLE

EXKLUSIVE VILLA IM MODERNEN FINCA STIL

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 4

VIVIENDA HOUSE HAUS: 416 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.332 m²

PRECIO PRICE PREIS: 11.650.000 €

REF: 50473



DESPACHO LAMAS

Real Estate Lawyers & Tax Advisors
since 1989



An international office with more than 30 years of experience

Despacho Lamas
Lawyers and Economists
Vía Sindicato 69, 10th Floor
Tel: +34 971 720 202
www.despacholamas.com

EXCLUSIVE



PUNTIRO

PROPIEDAD DE ENSUEÑO EN ESTILO FINCA MODERNA CON VISTAS LEJANAS Y AL MAR
 DREAMLIKE PROPERTY IN MODERN FINCA STYLE WITH FAR AND SEA VIEW
 TRAUMHAFTES ANWESEN IM MODERNEN FINCA STIL MIT WEIT- UND MEERBLICK

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 6

VIVIENDA HOUSE HAUS: 780 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 7.904 m²

PRECIO PRICE PREIS: 5.950.000 €

REF: 60376



Dreizehnhochzwei



Das Ergebnis vor Augen, die Details im Kopf...

Wir die Firma DREIZEHNHOCHZWEI GMBH, mit Sitz vor den Toren von Frankfurt am Main haben die bestmögliche Anbindung um Regional, National und International für Sie tätig zu sein.

Wir setzen uns mit Leidenschaft und Engagement für unsere Kunden bei der Umsetzung von jeglichen Projekten im Bereich der TGA ein um die gestellten Aufgaben zielgerichtet und qualifiziert zu erfüllen.

Mit Motivation und Kompetenz übernehmen wir Verantwortung, geprägt durch unser wörtliches Verständnis für den Begriff Dienstleistung.

Unser Konzept beruht immer auf dem Erfolg unserer Kunden. Durch unser Unternehmen und in Zusammenarbeit mit unseren Kooperationspartnern realisieren wir für öffentliche und private Auftraggeber, sowie für Generalunter oder -übernehmer anspruchsvolle Bauvorhaben aller Größenordnungen.

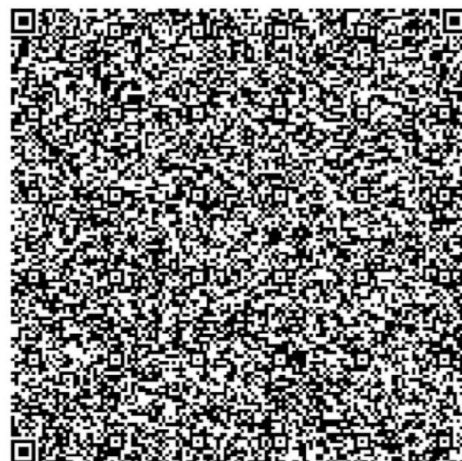
Durch unsere professionelle Begleitung der Bauvorhaben und Projekte von Anfang bis zur Inbetriebnahme und Abnahme der technischen Anlagen setzen wir uns für Ihre Ziele ein um jederzeit anfallende Änderungen und Wünsche des Auftraggebers umsetzen zu können. Nur so lassen sich anspruchsvolle und komplexe Bauvorhaben und Projekte unter dem kontinuierlich wachsenden Termin- und Kostendruck in der gewünschten Qualität realisieren.

Ihr Partner für:

Troubleshooting,
Technische Gebäudeausrüstung nach HOAI,
Technische Projektsteuerung und Bauleitung jeglicher Art,
Vorbeugender-, Anlagentechnischer und Baulicher Brandschutz,
Projektierung und Ausführung von Bauleistungen (GU-Tätigkeiten),
Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten für alle Bau- und Technikbereiche,
Technisches Property- und Facility Management
Energie-/Raumklimadesign
Entwicklungsberatung
Handel mit Waren im Bereich Bau
Personalvermittlung im Bereich Bauleitung
Rohr-/Kanal-reinigung und -sanierung; TV-Inspektion; Dichtheitsprüfung
Bohren, Stemmen und Schneiden alles aus einer Hand



**IHR PARTNER FÜR ALLE BELANGE DER
TECHNISCHEN GEBÄUDEAUSRÜSTUNG**



WWW.DREIZEHNHOCHZWEI.DE

DOLMENRING 18, 63694 LIMESHAIN-ROMMELHAUSEN (HESSEN) - (+49) 163 2020038 - INFO@DREIZEHNHOCHZWEI.DE



VALLDEMOSSA

PROPIEDAD DE ENSUEÑO JUNTO AL MAR EN UN ENTORNO MARAVILLOSO

DREAM PROPERTY RIGHT BY THE SEA IN A MAGNIFICENT SETTING

TRAUM ANWESEN DIREKT AM MEER IN HERRLICHER KULISSE

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 7

VIVIENDA HOUSE HAUS: 1.000 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 2.692 m²

PRECIO PRICE PREIS: 13.000.000 €

REF: 60441

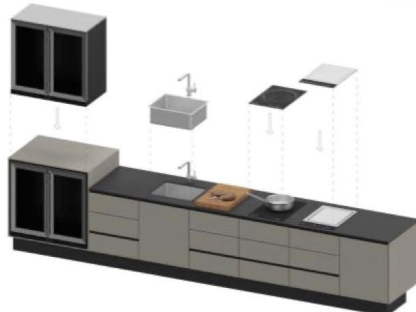
GRILLGUT

LUXUS OUTDOOR KÜCHEN

Entdecken Sie eine neue Art von Outdoor-Küchen.
Die perfekte Kombination aus Funktionalität, Stil und Qualität.
Egal, ob Grillprofi oder Hobbykoch, unsere Outdoorküchen bieten Ihnen alles, was Sie brauchen, um köstliche Speisen zuzubereiten und Ihre Gäste zu beeindrucken. Genießen Sie das Kochen im Freien mit hochwertigen Produkten von Hauser Möbel.

Eine Vielzahl von Basismodulen schafft dabei die ideale Grundlage für Ihre individuelle Außenküche. Mit einer großen Auswahl von verschiedenen Schubkästen, Regalfächern und Türen, haben Sie reichlich Platz für all Ihre Küchenutensilien und Grillzubehör.

Darüber hinaus können Sie aus verschiedenen Grillarten wählen. Ob Gas-, Holzkohle- oder Elektrogrill, jede Option bietet Ihnen die Möglichkeit, Ihre Grillkünste nach Ihren Wünschen zu entfalten. Gestalten Sie Ihre Außenküche ganz nach Ihrem Geschmack und Vorstellungen.



RUNDUM PERFEKT / AUSSTATTUNGSOPTIONEN

- Massive 12 mm Stein Arbeitsplatte
- 6 verschiedene Dekorvarianten
- alle Grillhersteller-Varianten integrierbar
- Teppanyaki Grillplatte von Indu-plus
- unsichtbare Induktionsflächen
- Kühlschränke für Eis / -12° C
- Besonders stabile Schubladenauszüge
- Waschbecken mit optionalem Festwasseranschluss
- Schubladenauszug für Gasflaschen
- höhenverstellbare Standfüße (ca. 2% Niveaueingleich)
- 100% witterungsbeständig
- Made in Germany

QR-Code scannen und Live bei Ihnen im Garten oder Terrasse platzieren.



EXCLUSIVE



SON VERÍ NOU

IMPRESIONANTE VILLA CON ACCESO PRIVADO AL MAR EN SON VERÍ
 IMPRESSIVE VILLA WITH PRIVATE SEA ACCESS IN SON VERÍ
 IMPOSANTE VILLA MIT EIGENEM MEERZUGANG IN SON VERÍ

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 5

VIVIENDA HOUSE HAUS: 380 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 653 m²

PRECIO PRICE PREIS: 4.950.000 €

REF: 60447

BODYPUR®
YOUR SLEEP



“DESIGNED FÜR HÖCHSTE ANSPRÜCHE”

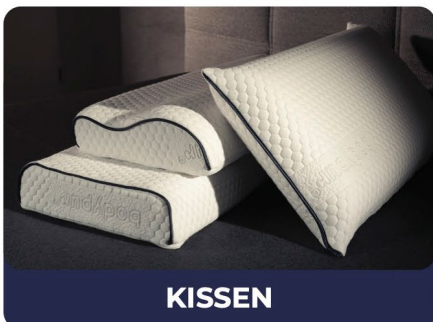
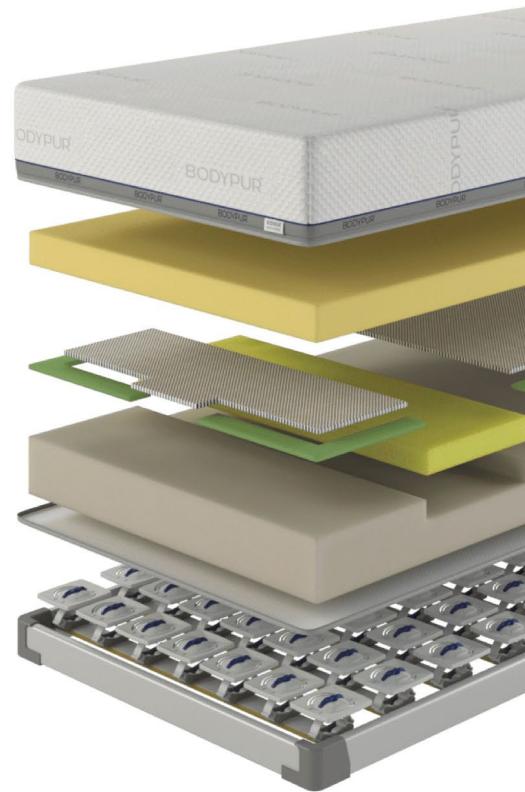
Jede BODYPUR®-Matratze ist das Ergebnis deutscher Handwerkskunst – entwickelt für Menschen, die mehr vom Schlaf erwarten.

Guter Schlaf ist kein Luxus – er ist eine Notwendigkeit. Doch viele Menschen kennen das Gefühl: Man wacht auf und fühlt sich trotzdem nicht wirklich erholt. Genau diese Erfahrung war unser Antrieb, BODYPUR® zu entwickeln.

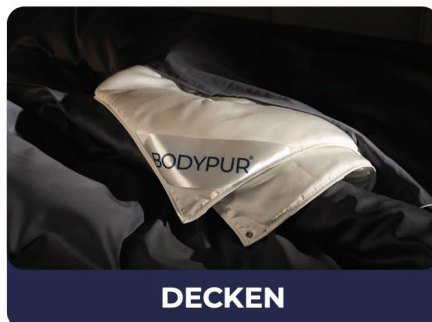
In unserer deutschen Manufaktur fertigen wir Schlafsysteme, die weit über eine herkömmliche Matratze hinausgehen. Herzstück ist unser patentierter BODYPUR®-Schaum – ein Material, das mit außergewöhnlicher Dichte und Präzision für maximale Druckentlastung sorgt. In Kombination mit unseren Tellerrahmen, deren flexible Zonen sich individuell anpassen, entsteht eine perfekte Balance aus Stützkraft und Entspannung. Ergänzt durch atmungsaktive Tencel®-Bezüge, ergonomische Kissen und klimaregulierende Zudecken bieten wir ein Schlafsystem, das höchsten Komfort und nachhaltige Qualität vereint.



Constantin Unger & Andreas Steffen



KISSEN



DECKEN



MATRATZEN

Erleben Sie den Unterschied. Entdecken Sie Ihr perfektes Schlafsystem auf www.bodypur.de



PORTALS

VILLA MEDITERRÁNEA DE LUJO DE NUEVA CONSTRUCCIÓN CON
FANTÁSTICAS VISTAS AL MAR EN PORTALS NOUS

MEDITERRANEAN NEW-BUILD LUXURY VILLA WITH FANTASTIC SEA VIEWS IN PORTALS NOUS

MEDITERRANE NEUBAU LUXUSVILLA MIT FANTASTISCHEM MEERBLICK IN PORTALS NOUS

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 7

VIVIENDA HOUSE HAUS: 898 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.950 m²

PRECIO PRICE PREIS: 15.000.000 €

REF: 30402

Giovanni L.
GELATO DE LUXE

THE **2** TIMES
WORLD
CHAMPIONSHIP
WINNER IN ITALY

FOR THE BEST ICE CREAM WORLDWIDE



10 LOCATIONS IN MALLORCA



**CALLE
JAUME II**

CARRER DE JAUME II, 1
07001 PALMA



**PASEO MARITIMO
MUSEUM**

AV. DE GABRIEL ROCA, 21
07014 PALMA



**LA
RAMBLA**

C/ DELS OMS, 52
07003 PALMA

PLACA DE DRASSANA

PLAÇA DE LA DRASSANA, 7
07012 PALMA

MERCAT DE L'ÓLIVAR

PLAÇA DE L'OLIVAR, S/N,
07002 PALMA

OUR PARTNERS

MAMAS PEPPER

CARRER DE SANT MACÍ, 80
07013 PALMA

AFFAMATA

CARRER DEL LLAÜT, 25,
07610 PLATJA DE PALMA

BALUS

PASSEIG COLOM, 19
07590 CALA RATJADA

CALVIA BEACH HOUSE

CARRER CALA BLANCA, 7,
07181 MAGALUF

CANYAMEL GOLF CLUB

CTRA. COVES DE S'ERMITA,
KM.8, 07589 CAPDEPERA

MORE COMING SOON ...



Scan me!

GIOVANNI L - GELATO DE LUXE
SEEKING FRANCHISE PARTNERS & PRIME RETAIL
LOCATIONS (AAA AREAS). IDEAL FOR LUXURY HOTELS,
FINE DINING & PREMIUM B2B.
JOIN US IN CRAFTING EXCEPTIONAL GELATO EXPERIENCES.

WWW.GIOVANNI-L.ES

LOGISTIC PARTNER





SON GUAL

ESPECTACULAR FINCA DE LUJO AL “ESTILO TULUM” EN SON GUAL
SPECTACULAR LUXURY FINCA IN “TULUM STYLE” IN SON GUAL
SPEKTAKULÄRE LUXUS FINCA IM “TULUM STYLE” IN SON GUAL

DORMITORIOS BEDROOMS SCHLAFZIMMER: 5

VIVIENDA HOUSE HAUS: 447 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 77.152 m²

PRECIO PRICE PREIS: 4.600.000 €

REF: 60450

INTERNATIONALE TRANSPORTE | LAGERLOGISTIK | PRIVATE TRANSPORTE
FAHRZEUGTRANSPORTE | UMZÜGE | MÖBELMONTAGE | BOOTSTRANSPORTE | TEMPERATURGEFÜHRTE TRANSPORTE

Schumacher

www.mallorca-logispeed.com

CAN VALERO

LAGER | STORAGE | ALMACEN

Carrer Poima, 8
07011 Palma, Can Valero



SON CASTELLÓ

LAGER | STORAGE | ALMACEN

Carrer Gremi de Boters, 22
07009 Palma, Son Castelló

LLUCMAJOR

BÜRO | OFFICE | OFICINA
LAGER | STORAGE | ALMACEN

Carrer Marroig, 9
07609 Llucmajor, Son Noguera



+34 871 03 25 42
+49 2405 46 43 330

INFO@MALLORCA-LOGISPEED.COM
WWW.MALLORCA-LOGISPEED.COM



SON VIDA

LUJOSA VILLA DE DISEÑO CON VISTAS
AL MAR Y A LA CIUDAD EN SON VIDA

LUXURY DESIGNER VILLA WITH
SEA AND CITY VIEWS IN SON VIDA

LUXUS DESIGNER VILLA MIT MEER
UND STADTBlick IN SON VIDA

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 5
VIVIENDA HOUSE HAUS: 834 m²
SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 2.095 m²
PRECIO PRICE PREIS: 8.900.000 €

REF: 10400



SON VIDA

CHALET DE NUEVA CONSTRUCCIÓN
EN UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA CON
IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR EN SON VIDA

NEW-BUILD VILLA IN A PRIME LOCATION WITH
BREATHTAKING SEA VIEWS IN SON VIDA

NEUBAUVILLA IN ERSTKLASSIGER LAGE MIT
ATEMBERAUBENDEM MEERBLICK IN SON VIDA

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 5
VIVIENDA HOUSE HAUS: 954 m²
SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 2.000 m²
PRECIO PRICE PREIS: 12.900.000 €

REF: 10428



SON VIDA

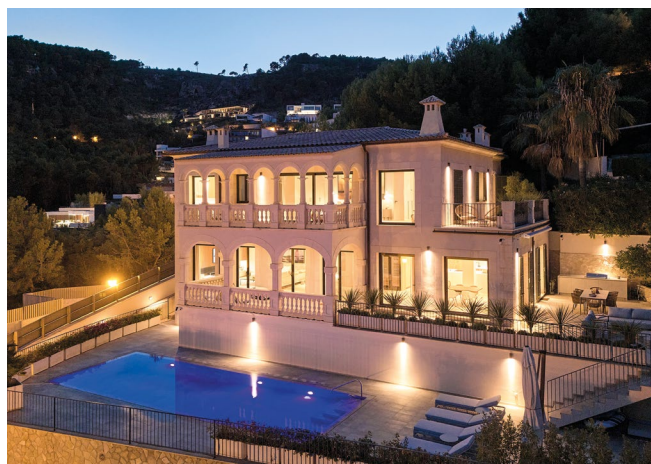
EXCELENTE CHALET DE NUEVA CONSTRUCCIÓN
EN UNA UBICACIÓN EXCLUSIVA EN SON VIDA

EXCELLENT NEWLY BUILT VILLA IN AN
EXCLUSIVE LOCATION IN SON VIDA

AUSGEZEICHNETE NEUBAUVILLA IN
EXKLUSIVER LAGE IN SON VIDA

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 4
VIVIENDA HOUSE HAUS: 365 m²
SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.000 m²
PRECIO PRICE PREIS: 5.500.000 €

REF: 10405



SON VIDA

LUJOSA VILLA DE ESTILO MEDITERRÁNEO CON
IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR EN SON VIDA

LUXURY MEDITERRANEAN-STYLE VILLA
WITH IMPRESSIVE SEA VIEWS IN SON VIDA

LUXUS VILLA IM MEDITERRANEN STIL MIT
BEEINDRUCKENDEM MEERBLICK IN SON VIDA

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 4
VIVIENDA HOUSE HAUS: 480 m²
SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.000 m²
PRECIO PRICE PREIS: 6.950.000 €

REF: 10178



SON VIDA

VILLA SEÑORIAL CON AMPLIO JARDÍN
Y CASA DE INVITADOS EN SON VIDA

STATELY VILLA WITH SPACIOUS GARDEN
& GUEST HOUSE IN SON VIDA

HERRSCHAFTLICHE VILLA MIT GROSSZÜGIGEM
GARTEN & GÄSTEHAUS IN SON VIDA

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 7
VIVIENDA HOUSE HAUS: 1.035 m²
SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 3.567 m²
PRECIO PRICE PREIS: 5.500.000 €

REF: 10413



PALMA

SINGULAR CASA SOLARIEGA DEL
SIGLO XIX EN EL TERRENO

UNIQUE MANOR HOUSE FROM THE
19TH CENTURY IN EL TERRENO

EINZIGARTIGES HERRENHAUS AUS DEM
19. JAHRHUNDERT IN EL TERRENO

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 5
VIVIENDA HOUSE HAUS: 613 m²
SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 833 m²
PRECIO PRICE PREIS: 10.000.000 €

REF: 20352



SOL DE MALLORCA

PROPIEDAD ÚNICA CON ACCESO PRIVADO
AL MAR EN SOL DE MALLORCA

UNIQUE PROPERTY WITH PRIVATE
SEA ACCESS IN SOL DE MALLORCA

EINZIGARTIGES ANWESEN MIT EIGENEM
MEERZUGANG IN SOL DE MALLORCA

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 5
VIVIENDA HOUSE HAUS: 1.014 m²
SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 2.142 m²
PRECIO PRICE PREIS: A consultar / On request / Auf Anfrage REF: 40608



PALMANOVA

FANTÁSTICA VILLA FAMILIAR CON GRAN JARDÍN
Y VISTAS PARCIALES AL MAR EN PALMANOVA

FANTASTIC FAMILY VILLA WITH GREAT GARDEN
AND PARTIAL SEA VIEWS IN PALMANOVA

TRAUMHAFTE FAMILIEN VILLA MIT TOLLEM GARTEN
UND TEILMEERBLICK IN PALMANOVA

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 4
VIVIENDA HOUSE HAUS: 298 m²
SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 955 m²
PRECIO PRICE PREIS: 4.200.000 €

REF: 40628



COSTA D'EN BLANES

CHALET CLÁSICO CON VISTAS AL MAR EN COSTA D'EN BLANES

CLASSIC VILLA WITH SEA VIEW IN COSTA D'EN BLANES

KLASSISCHE VILLA MIT MEERBLICK IN COSTA D'EN BLANES

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 4

VIVIENDA HOUSE HAUS: 252 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 750 m²

PRECIO PRICE PREIS: 4.280.000 €

REF: 30359



COSTA D'EN BLANES

LUJOSA VILLA CON VISTAS AL MAR

EN COSTA D'EN BLANES

LUXURIOUS VILLA WITH SEA VIEWS

IN COSTA D'EN BLANES

LUXURIÖSE VILLA MIT MEERBLICK

IN COSTA D'EN BLANES

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 5

VIVIENDA HOUSE HAUS: 420 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 803 m²

PRECIO PRICE PREIS: 7.950.000 €

REF: 30394



COSTA D'EN BLANES

VILLA FAMILIAR MEDITERRÁNEA CON
VISTAS AL MAR EN COSTA D'EN BLANES

MEDITERRANEAN FAMILY VILLA
WITH SEA VIEWS IN COSTA D'EN BLANES

MEDITERRANE FAMILIEN VILLA MIT
MEERBLICK IN COSTA D'EN BLANES

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 4

VIVIENDA HOUSE HAUS: 500 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.050 m²

PRECIO PRICE PREIS: 8.450.000 €

REF: 30360



COSTA D'EN BLANES

LUJOSA VILLA DE NUEVA CONSTRUCCIÓN CON VISTAS AL
MAR EN ESTILO MEDITERRÁNEO EN COSTA D'EN BLANES

LUXURIOUS NEW-BUILD VILLA WITH SEA VIEWS IN
MEDITERRANEAN STYLE IN COSTA D'EN BLANES

LUXURIÖSE NEUBAUVILLA MIT MEERBLICK IM
MEDITERRANEN STIL IN COSTA D'EN BLANES

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 6

VIVIENDA HOUSE HAUS: 568 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.090 m²

PRECIO PRICE PREIS: 8.950.000 €

REF: 30380



COSTA D'EN BLANES

LUJOSA VILLA CON ARQUITECTURA ÚNICA Y VISTAS AL MAR EN COSTA D'EN BLANES

LUXURIOUS VILLA WITH UNIQUE ARCHITECTURE & SEA VIEWS IN COSTA D'EN BLANES

LUXURIÖSE VILLA MIT EINZIGARTIGER ARCHITEKTUR & MEERBLICK IN COSTA D'EN BLANES

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 4

VIVIENDA HOUSE HAUS: 423 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.334 m²

PRECIO PRICE PREIS: 5.200.000 €

REF: 30409



SANTA PONSA

ENCANTADORA VILLA FAMILIAR DE ESTILO FINCA CON CASA DE INVITADOS EN SANTA PONSA

CHARMING FINCA-STYLE FAMILY VILLA WITH GUEST HOUSE IN SANTA PONSA

CHARMANTE FAMILIENVILLA IM FINCA STIL MIT GÄSTEHAUS IN SANTA PONSA

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 6

VIVIENDA HOUSE HAUS: 380 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 4.983 m²

PRECIO PRICE PREIS: 5.800.000 €

REF: 40641



SANTA PONSA

EXCLUSIVA VILLA DE LUJO DE NUEVA CONSTRUCCIÓN CON VISTAS AL MAR EN EL TORO

EXCLUSIVE NEW BUILD LUXURY VILLA WITH SEA VIEWS IN EL TORO

EXKLUSIVE NEUBAU LUXUSVILLA MIT MEERBLICK IN EL TORO

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 4

VIVIENDA HOUSE HAUS: 375 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 800 m²

PRECIO PRICE PREIS: 6.500.000 €

REF: 40639



SANTA PONSA

ESPECTACULAR PROPIEDAD EN EL CAMPO DE GOLF DE SANTA PONSA

SPECTACULAR PROPERTY ON THE SANTA PONSA GOLF COURSE

SPÉKTAKULÄRES ANWESEN AM GOLFPLATZ VON SANTA PONSA

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 9

VIVIENDA HOUSE HAUS: 1.080 m²

SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 3.280 m²

PRECIO PRICE PREIS: 10.950.000 €

REF: 40479



SANTA PONSA

FANTÁSTICA VILLA FAMILIAR DIRECTAMENTE
EN EL CAMPO DE GOLF DE SANTA PONSA

FANTASTIC FAMILY VILLA DIRECTLY
ON THE SANTA PONSA GOLF COURSE

TRAUMHAFTE FAMILIENVILLA DIREKT
AM GOLFPLATZ VON SANTA PONSA

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 7
VIVIENDA HOUSE HAUS: 760 m²
SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 2.135 m²
PRECIO PRICE PREIS: 9.400.000 €

REF: 40602



BENDINAT

EXQUISITA VILLA DE ENSUEÑO
CON VISTAS AL MAR EN BENDINAT

EXQUISITE DREAM VILLA WITH
SEA VIEWS IN BENDINAT

EXQUISITE TRAUMVILLA MIT
MEERBLICK IN BENDINAT

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 4
VIVIENDA HOUSE HAUS: 652 m²
SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.209 m²
PRECIO PRICE PREIS: 13.900.000 €

REF: 30379



BENDINAT

ESPECTACULAR VILLA DE LUJO
DE DISEÑO EN BENDINAT

SPECTACULAR DESIGNER
LUXURY VILLA IN BENDINAT

SPEKTAKULÄRE DESIGNER
LUXUS VILLA IN BENDINAT

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 4
VIVIENDA HOUSE HAUS: 405 m²
SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 750 m²
PRECIO PRICE PREIS: 7.800.000 €

REF: 30381



BENDINAT

VILLA DE LUJO CON VISTAS AL MAR EN BENDINAT

LUXURY VILLA WITH SEA VIEWS IN BENDINAT

LUXUS VILLA MIT MEERBLICK IN BENDINAT

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 5
VIVIENDA HOUSE HAUS: 643 m²
SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.038 m²
PRECIO PRICE PREIS: 11.000.000 €

REF: 30400



PUERTO DE ANDRATX

VILLA CON VISTAS DE ENSUEÑO EN PUERTO DE ANDRATX
 VILLA WITH DREAM VIEWS IN PUERTO DE ANDRATX
 VILLA MIT TRAUMBlick IN PUERTO DE ANDRATX

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 4
 VIVIENDA HOUSE HAUS: 374 m²
 SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.017 m²
 PRECIO PRICE PREIS: 8.900.000 €

REF: 50248



PUERTO DE ANDRATX

ESPECTACULAR PROYECTO EN EL PUERTO DE ANDRATX
 SPECTACULAR PROJECT IN PUERTO DE ANDRATX
 SPEKTAKULÄRES PROJEKT IN PUERTO DE ANDRATX

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 4
 VIVIENDA HOUSE HAUS: 502 m²
 SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 857 m²
 PRECIO PRICE PREIS: 12.900.000 €

REF: 50422



PUERTO DE ANDRATX

VILLA MEDITERRÁNEA CON ACCESO PRIVADO
 AL MAR EN PUERTO DE ANDRATX
 MEDITERRANEAN VILLA WITH PRIVATE
 SEA ACCESS IN PUERTO DE ANDRATX
 MEDITERRANE VILLA MIT EIGENEM
 MEERZUGANG IN PUERTO DE ANDRATX

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 4
 VIVIENDA HOUSE HAUS: 616 m²
 SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.864 m²
 PRECIO PRICE PREIS: 13.800.000 €

REF: 50490



PUERTO DE ANDRATX

CHALET CON IMPRESIONANTES VISTAS EN CALA LLAMP
 VILLA WITH IMPRESSIVE VIEWS IN CALA LLAMP
 VILLA MIT BEINDRUCKENDEM AUSBLICK IN CALA LLAMP

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 5
 VIVIENDA HOUSE HAUS: 906 m²
 SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.554 m²
 PRECIO PRICE PREIS: 14.950.000 €

REF: 50481



PUERTO DE ANDRATX

PROPIEDAD DE LUJO EN EL PUERTO DE ANDRATX CON VISTAS SENSACIONALES

LUXURY PROPERTY IN PUERTO DE ANDRATX WITH SENSATIONAL VIEWS

LUXUS IMMOBILIE IN PUERTO DE ANDRATX MIT SENSATIONELLER AUSSICHT

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 4
VIVIENDA HOUSE HAUS: 628 m²
SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 1.054 m²
PRECIO PRICE PREIS: 13.900.000 €

REF: 50406



SON VERÍ NOU

ELEGANTE CHALET DE LUJO EN PRIMERA LÍNEA DE MAR EN SON VERI NOU

ELEGANT LUXURY VILLA IN FIRST SEA LINE IN SON VERI NOU

ELEGANTE LUXUS VILLA IN ERSTER MEERESLINIE IN SON VERI NOU

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 5
VIVIENDA HOUSE HAUS: 611 m²
SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 953 m²
PRECIO PRICE PREIS: 15.900.000 €

REF: 60445



ALARÓ

ESPECTACULAR PROPIEDAD MEDITERRÁNEA EN ALARÓ CON LA COMBINACIÓN PERFECTA DE LUJO Y NATURALEZA

FINEST MEDITERRANEAN ESTATE IN ALARO WITH THE PERFECT COMBINATION OF LUXURY AND NATURE

SPEKTAKULÄRES MEDITERRANES ANWESSEN IN ALARO MIT DER PERFEKTEN KOMBINATION AUS LUXUS UND NATUR

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 7
VIVIENDA HOUSE HAUS: 900 m²
SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 26.636 m²
PRECIO PRICE PREIS: 24.500.000 €

REF: 60446



ESTABLIMENTS

FINCA SON GALAMBRE - IDÍLICA FINCA DE NUEVA CONSTRUCCIÓN CON VISTAS AL MAR Y JARDÍN MEDITERRÁNEO DE ENSUEÑO

FINCA SON GALAMBRE - IDYLLIC NEWLY BUILT FINCA WITH SEAVIEWS AND DREAMLIKE MEDITERRANEAN GARDEN

FINCA SON GALAMBRE - IDYLLISCHE NEUBAU FINCA MIT MEERBLICK UND TRAUMHAFTEM MEDITERRANEM GARTEN

HABITACIONES BEDROOMS ZIMMER: 4
VIVIENDA HOUSE HAUS: 500 m²
SOLAR PLOT GRUNDSTÜCK: 15.241 m²
PRECIO PRICE PREIS: 6.900.000 €

REF: 60443



LOBSTER

Club



Puerto Portals
Summer 2025



Bookings

A close-up portrait of a man with light blue eyes and a short beard, looking directly at the camera. The background is dark.

**MARCEL
REMUS**

**DIE
39,5
REMUS
REGELN
FÜR MEHR
ERFOLG**

**SPIEGEL
Bestseller**

FBV

Die besten Tipps
des Mallorca Maklers für dein Leben